



TERMO DE RETIFICAÇÃO CONTRATUAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13757/2018
Contrato de Locação de nº 138/2018
Dispensa de Licitação nº 023/2018

Através do presente instrumento, de um lado o **MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ nº 76.105.535/0001-99, com sede na Rua Pedro Druszcz, nº 111, Centro, Araucária, neste ato representado pela Secretária Municipal de Assistência Social, Sra. **CRISTIANE INEZ DEHAINI**, esta na qualidade de ordenadora de despesa, e, do outro lado, a Sra. **SIMONE STEMPIAK**, solteira, inscrita no CPF/MF sob o nº 976.852.919-91, e o Sr. **MARCELO STEMPIAK**, casado, inscrito no CPF/MF sob o nº 976.853.219-04, ambos brasileiros, residentes e domiciliados neste Município, representados neste ato pela Sra. **MARLENE ASSUMÇÃO STEMPIAK**, brasileira, casada, inscrita no CPF/MF sob o nº 788.341.809-25, doravante denominados simplesmente **LOCADORES**, tendo em vista o Contrato de Locação n.º 138/2018, resolvem entre si, efetuar o **TERMO DE RETIFICAÇÃO CONTRATUAL**, para que do Contrato de Locação n.º 138/2018 passe a constar o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA

É revista a Cláusula Segunda do Contrato de Locação n.º 138/2018, para que onde **se lê**:

CLÁUSULA SEGUNDA – O presente CONTRATO terá a duração de 12 (doze) meses e vigorará a partir da data de assinatura do presente instrumento.

Parágrafo único: O presente CONTRATO poderá ser renovado por igual e sucessivo período, sendo que o valor da locação poderá ser reajustado a partir do primeiro mês



subsequente ao vencimento pelo índice IGPM-FGV.

Leia-se:

CLÁUSULA SEGUNDA – O presente CONTRATO terá a duração de 12 (doze) meses e vigorará a partir da data de 04 de setembro de 2018.

Parágrafo único: O presente CONTRATO poderá ser renovado por igual e sucessivo período, sendo que o valor da locação poderá ser reajustado a partir do primeiro mês subsequente ao vencimento pelo índice IGPM-FGV.

Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições previstas no contrato original.

E, por estarem justos e concordados, assinam o presente **TERMO DE RETIFICAÇÃO CONTRATUAL** em 04 (quatro) vias, acompanhado de 02 (duas) testemunhas.

Prefeitura do Município de Araucária, _____ de _____ de 2018.

CRISTIANE INEZ DEHAINI

Secretária Municipal de Assistência Social
Locatário

MARLENE ASSUMÇÃO STEMPIAK

CPF/MF nº 788.341.809-25

Pelos Locadores

TESTEMUNHAS:

1. _____ 2. _____
RG: RG: