

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 11/07/2017

1 Aos onze dias do mês de julho do ano de dois mil e dezessete, às quatorze horas, na sede da
2 Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Rua Ceará, nº 79, Parque Cachoeira, realiza-se a
3 terceira reunião ordinária de 2017 da gestão 2017-2019 do Conselho Municipal do Plano
4 Diretor - CMPD, estando presentes o secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os
5 seguintes conselheiros titulares e suplentes: Rúbia Fabiana Baja, Pedro Emanuel Sfindrych,
6 Samir Traya, Juscelino Katuragi de Melo, José de Souza, Péricles Alves Pinto, Josiane Novak
7 Sukow, Fabiana Moreno Casado, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, Rubens Astorfi
8 Júnior e Alexandra Tomé. Pauta da reunião: Procedimentos para formação de pauta,
9 Capacitação 1 – Revisão do Plano Diretor, Processo nº 2666/17 – Anuência Prévia – Retorno,
10 Processo nº 2616/17 - Retorno Câmara Técnica, Processo nº 1292/17 - Retorno Câmara
11 Técnica, Resolução CMPD nº 02/15 - Retorno Câmara Técnica, Processo nº 3653/17 – EIV
12 Rottas, Processo nº 8410/15 – Outorga Onerosa, Eleição Complementar, Revisão do
13 Regimento Interno do CMPD e Assuntos Gerais. Bruno Tonel Otsuka inicia a reunião e fala
14 que como houve atraso de envio da pauta aos conselheiros, constatado pelo conselheiro
15 Péricles Alves Pinto, para que o regimento interno seja seguido não serão deliberados
16 assuntos na data de hoje. Bruno Tonel Otsuka fala que no entanto os assuntos que sejam
17 informativos poderão ser tratados e Lauri Anderson Lenz faz a apresentação da Capacitação
18 1 – Revisão do Plano Diretor e fala sobre planejamento urbano, o Estatuto da Cidade, o Plano
19 Diretor e a revisão do Plano Diretor. Após a apresentação Bruno Tonel Otsuka questiona como
20 garantir a aprovação na Câmara Municipal da revisão do Plano Diretor de forma satisfatória e
21 Lauri Anderson Lenz responde que para isso é necessário ter mecanismos para possibilitar a
22 participação dos vereadores desde o começo. Fabiana sugere que seja feito contato com a
23 Promotora Rita sobre o posicionamento dela com relação à atuação da Câmara na
24 possibilidade ou não de alteração das propostas de Lei referentes à Revisão do Plano Diretor
25 no momento de sua aprovação. Péricles Alves Pinto sugere que os erros ocorridos na
26 elaboração do Plano Diretor sejam levantados e tratados de uma forma gerencial para evitar
27 que os mesmos erros aconteçam novamente. Fabiana Moreno Casado fala que um dos
28 problemas que ocorreram na elaboração do Plano Diretor foi que as leis geradas não
29 transmitiram de forma satisfatória as questões apontadas no diagnóstico. Fabiana Moreno
30 Casado comenta que na revisão do Plano Diretor haverá a inclusão do Plano de Ação e
31 Investimentos – PAI. Péricles Alves Pinto sugere a criação de uma Câmara Técnica especial
32 para a revisão do Plano Diretor. Após Victor Aurélio Antunes informa do andamento da
33 divulgação para a Eleição Complementar do CMPD. Bruno Tonel Otsuka encerra a reunião às
34 16h. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a
35 presente ata.

36
37
38
39

40 Pedro Emanuel Sfindrych
41 Vice-presidente

Alexandra Tomé
1ª Secretária

42
43
44
45

46 Victor Aurélio Antunes
47 Secretário Executivo