

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

CNPJ: 02.375.470/0001-65

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31.12.2017 E 31.12.2016

(Valores expressos em Reais)

<u>ATIVO</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>CIRCULANTE</u>	<u>179.311,70</u>	<u>775.583,70</u>
Bancos	-	50,00
Aplicações de liquidez imediata	179.311,70	772.433,11
Despesas antecipadas	-	3.100,59
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>2.001.885,32</u>	<u>2.035.359,45</u>
Imobilizado	2.001.885,32	2.033.027,05
Intangível	-	2.332,40
<u>TOTAL DO ATIVO</u>	<u>2.181.197,02</u>	<u>2.810.943,15</u>
<u>PASSIVO</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>CIRCULANTE</u>	=	<u>29.618,68</u>
Fornecedores	-	2.400,45
Obrigações sociais e fiscais	-	23.726,74
Outros	-	3.491,49
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	=	=
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>2.181.197,02</u>	<u>2.781.324,47</u>
Capital social	10.000.000,00	10.000.000,00
Capital à integralizar	(239.559,37)	(239.559,37)
Prejuízos acumulados	(7.579.243,61)	(6.979.116,16)
<u>TOTAL DO PASSIVO</u>	<u>2.181.197,02</u>	<u>2.810.943,15</u>

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

CNPJ: 02.375.470/0001-65

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS DOS EXERCÍCIOS FINDOS

EM 31.12.2017 E 31.12.2016

(Valores expressos em Reais)

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>RECEITA BRUTA</u>	<u>441.552,06</u>	<u>1.429.887,51</u>
Subvenções econômicas – Poder Público	325.000,00	1.222.500,00
Receitas Financeiras	116.552,06	207.387,51
<u>RECEITA LIQUIDA</u>	<u>441.552,06</u>	<u>1.429.887,51</u>
Custos de infra-estrutura e desenvolvimento	(202.302,96)	(1.012.145,40)
<u>LUCRO BRUTO</u>	<u>239.249,10</u>	<u>417.742,11</u>
<u>DESPEAS /RECEITAS OPERACIONAIS</u>	<u>(234.846,63)</u>	<u>(693.418,08)</u>
Despesas financeiras líquidas	(6.384,15)	(13.168,30)
Despesas gerais e administrativas	(205.159,14)	(618.933,82)
Despesas tributárias	(23.303,34)	(61.315,96)
<u>RESULTADO DO EXERCICIO</u>	<u>4.402,47</u>	<u>(275.675,97)</u>

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

CNPJ: 02.375.470/0001-65

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

FINDOS EM 31.12.2017 E 31.12.2016

(Valores expressos em Reais)

Eventos	Capital Subscrito	Capital a Integralizar	Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31.12.2015	10.000.000,00	(239.559,37)	(6.701.221,92)	3.059.218,71
Ajustes de exercício anterior	-	-	(2.218,27)	(2.218,27)
Prejuízo do exercício	-	-	(275.675,97)	(275.675,97)
Saldos em 31.12.2016	10.000.000,00	(239.559,37)	(6.979.116,16)	2.781.324,47
Lucro do exercício	-	-	4.402,47	4.402,47
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	(19.842,70)	(19.842,70)
Devolução de Ativo Financeiro	-	-	(584.687,22)	(584.687,22)
Saldos em 31.12.2017	10.000.000,00	(239.559,37)	(7.579.243,61)	2.181.197,02

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

CNPJ: 02.375.470/0001-65

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31.12.2017 E 31.12.2016

(Valores expressos em Reais)

	31/12/2017		31/12/2016	
Fluxo de caixa proveniente das operações				
Resultado Líquido do Exercício	R\$	4.402,47	-R\$	275.675,97
Depreciação e Amortização	-R\$	72.654,53	R\$	12.497,94
Transferências Financeiras	-R\$	584.687,22	R\$	-
Ajustes de Exercícios Anteriores	-R\$	24.288,25	-R\$	2.218,27
Total	-R\$	677.227,53	-R\$	265.396,30
Aumento/Redução de Ativos				
Despesas Antecipadas	R\$	3.100,59	R\$	232,24
Adiantamento a fornecedores	R\$	-	R\$	1.468,03
Total	R\$	3.100,59	R\$	1.700,27
Aumento/Redução de Passivos				
Aumento/Redução de Tributos e Obrigações Sociais	-R\$	22.772,68	R\$	23.524,96
Aumento/Redução de Fornecedores	-R\$	2.400,45	-R\$	3.935,87
Demais aumentos/reduções de passivos			R\$	3.491,49
Total	-R\$	25.173,13	R\$	23.080,58
Recursos Líquidos Provenientes das Operações				
Imobilizado	R\$	64.154,71	-R\$	1.840.176,60
Intangível	R\$	41.973,95	-R\$	2.332,40
Total	R\$	106.128,66	-R\$	1.842.509,00
Varição Líquida de Caixa e Equivalentes	-R\$	593.171,41	-R\$	2.083.124,45
Caixa e Equivalentes no início do exercício	R\$	772.483,11	R\$	2.855.607,56
Caixa e Equivalentes no final do exercício	R\$	179.311,70	R\$	772.483,11
Varição Líquida de Caixa e Equivalentes	-R\$	593.171,41	-R\$	2.083.124,45

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

CNPJ: 02.375.470/0001-65

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31.12.2017 E 31.12.2016**(Valores expressos em Reais)**

Consolidação: Empresa

		2017	2016
1. RECEITAS	R\$	325.000,00	R\$ 1.222.500,00
1.1. Subsídio Prefeitura Municipal de Araucária	R\$	325.000,00	R\$ 1.222.500,00
1.2. Provisão para devedores duvidosos	R\$	-	R\$ -
1.3. Não-operacionais	R\$	-	R\$ -
2. INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	R\$	170.800,26	R\$ 612.984,44
2.1. Matérias-primas consumidas	R\$	-	R\$ -
2.2. Custo das mercadorias e serviços vendidos	R\$	-	R\$ -
2.3. Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	R\$	170.800,26	R\$ 612.984,44
2.4. Perda de recuperação de valores ativos	R\$	-	R\$ -
3. VALOR ADICIONADO BRUTO	R\$	154.199,74	R\$ 609.515,56
4. RETENÇÕES	R\$	9.185,88	R\$ 12.487,94
4.1. Depreciação, amortização e exaustão	R\$	9.185,88	R\$ 12.487,94
5. VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE	R\$	145.013,86	R\$ 597.027,62
6. VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA	R\$	116.552,06	R\$ 207.387,51
6.1. Resultado de equivalência patrimonial	R\$	-	R\$ -
6.2. Receitas financeiras	R\$	116.552,06	R\$ 207.387,51
7. VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	R\$	261.565,92	R\$ 804.415,13
8. DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO	R\$	261.565,92	R\$ 804.415,13
8.1. Pessoal e encargos	R\$	202.302,96	R\$ 962.871,93
8.2. Impostos, taxas e contribuições	R\$	28.722,99	R\$ 70.959,48
8.3. Aluguel e despesas financeiras	R\$	26.137,50	R\$ 46.259,69
8.4. Juros sobre capital próprio e dividendos	R\$	-	R\$ -
8.5. Lucros retidos/prejuízo do exercício	R\$	4.402,47	-R\$ 275.675,97

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

C.N.P.J. 02.375.470/0001-65

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2017

1. Contexto operacional

A Companhia é uma sociedade de economia mista, tendo como principal acionista a Prefeitura Municipal de Araucária e foi constituída em janeiro de 1998, o qual se regerá por Estatuto Social e pela Lei Municipal No. 1.089/97 tendo por objeto:

- a) Implantar, promover e gerenciar os Centros Industriais I,II e III criados no Município;
- b) Implementar ações que assegurem o fomento dos setores produtivos do Município, através da execução de atividades de atração, incentivo a criação, preservação e ampliação de empreendimentos, bem como da implantação de programas e projetos de estímulo a atividade econômica, de acordo com a política municipal e em consonância com a política estadual e da Região Metropolitana de Curitiba;
- c) Exercer atividades que visem à promoção do Município, proporcionando o seu desenvolvimento econômico;
- d) Prestar apoio tecnológico e proporcionar estímulos de natureza física e financeira a indústria, ao comércio, aos prestadores de serviços e as empresas de pequeno e médio porte integrantes dos Centros Industriais;
- e) Promover medidas relativas à geração de empregos, proteção ao meio ambiente e a orientação as associações de empresários, na condução de seus interesses perante o Município;
- f) Adquirir e alienar por compra e venda, locar, arrendar, ceder em comodato e doar bens imóveis, bem como propor ao Poder Executivo Municipal a desapropriação de imóveis a seu favor;
- g) Participar da execução de comercialização de produtos artesanais e aqueles definidos como de pequena produção industrial, inseridos em programas coordenados pela Administração Municipal.

2. Principais diretrizes contábeis

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as diretrizes contábeis previstas na Lei das Sociedades por Ações.

- a) As demonstrações financeiras de 31.12.2017 e 31.12.2016 estão apresentadas em reais.
- b) Os ativos e passivos circulantes estão representados pelos seus valores de realização e liquidação.
- c) Apuração do resultado – as receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.
- d) Imobilizado – Estão avaliados pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada pelo método linear de acordo com taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens.

3. Imobilizado

	Saldos Atualizados	Depreciações Acumuladas	Saldos em 2017	Saldos em 2016	Taxas
Máquinas e equipamentos	11.455,05	8.101,44	3.353,61	1.878,56	10%
Instalações	-	-	-	13.800,56	10%
Móveis e utensílios	59.326,95	41.240,54	18.086,41	37.347,93	10%
Computadores e periféricos	49.221,43	48.776,13	445,30	-	20%
Terrenos	1.980.000,00	-	1.980.000,00	1.980.000,00	
Total	2.100.003,43	98.118,11	2.001.885,32	2.033.027,05	

4. Intangível

	Saldos Atualizados	Depreciações Acumuladas	Saldos em 2017	Saldos em 2016	Taxas
Sistema de proc.de dados	-	-	-	2.332,40	20%
Total	-	-	-	2.332,40	

5. Capital Social

O capital social autorizado é de R\$ 10.000.000,00 divididos em 10.000.000 de ações ordinárias nominativas no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma.

6. Liquidação

Conforme ata de assembleia geral datada em 05/12/2017 em razão da companhia estar com suas atividades suspensas sem quaisquer atividades de pessoal, o conselho de administração delibera pela liquidação da CODAR nomeando como liquidante o Sr. Eduardo Rodrigues Melo.

7. Eventos Subsequentes

Dentro do processo de convergências das práticas contábeis adotadas no Brasil para as Normas e Padrões Internacionais de Contabilidade (IFRS), a companhia não avaliou os potenciais efeitos relativos a essas medidas e quais poderão ter impacto nas demonstrações financeiras.

Não foi possível analisar os fatos subsequentes, tendo visto que a companhia não registrou e não contabilizou seus atos do exercício de 2018 até presente data.

DIRETORIA

Eduardo Rodriguez Melo
Liquidante

Jean de Havila
Contador CRC-040463/O-2