

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 21/08/2018

1 Aos vinte e um dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito, às quatorze horas, no Sa-
2 lão Nobre do Paço Municipal, Rua Pedro Druszczyk, nº 111, Araucária/PR, realiza-se a nona
3 reunião ordinária de 2018 da gestão 2017-2019 do Conselho Municipal do Plano Diretor -
4 CMPD, estando presentes os convidados Lucas O. Z. Da Silva e Luiz Gustavo Botogoski, o
5 secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os seguintes conselheiros titulares e suplentes:
6 Rúbia Fabiana Baja, Reginaldo Dias Damacena, Samir Traya, Juscelino Katuragi de Melo,
7 Maria Eunice Rodrigues Siqueira, Luiz Antônio Gouvêa, Gustavo Nunes Silvestrin, Samuel Al-
8 meida da Silva, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, Henrique Rodolfo Theobald, Luiz
9 Carlos Carvalho, Luiz Carlos Cruz Moreira, Eliezer Cordeiro, Alexsandra Tomé e Rosicler Cor-
10 so. Pauta da reunião: 1) Resolução nº 01/2018 - Perda de cargo. 2) Processo nº 13064/18 -
11 UBS Industrial – Parâmetros Especiais. 3) Processo nº 12978/18 - Caso Omisso - Uso cemité-
12 rio vertical em área industrial. 4) Processo nº 12120/18 - Caso Omisso – Uso barracão em
13 área rural. 5) Assuntos Gerais. Bruno Tonel Otsuka inicia a reunião com o primeiro assunto da
14 pauta a resolução do CMPD nº 01/2018 referente a perda de cargo. Victor Aurélio Antunes ex-
15 plica que a conselheira Arethusa Lopes Rodrigues faltou seis vezes nas reuniões do Conselho
16 e de acordo com o Regimento Interno isso acarreta em perda do cargo. Victor Aurélio Antunes
17 fala que para formalizar a perda de cargo foi elaborada a resolução nº 01/2018 para ser apro-
18 vada na reunião de hoje, com o seguinte texto: “CONSIDERANDO: Que, de acordo com o Art.
19 8º do Decreto nº 29.341/2016 (Regimento Interno do CMPD), o mandato de Conselheiro Titu-
20 lar ou Conselheiro Suplente dar-se-á considerado extinto antes do término do mandato, entre
21 outros casos, por abandono de cargo pela ausência do conselheiro titular a seis reuniões
22 mesmo sendo representado por seu suplente. RESOLVE: Art. 1º - Extinguir o mandato do se-
23 guinte Conselheiro: I - Arethusa Lopes Rodrigues - Regionais Rurais. Art. 2º - Esta resolução
24 entra em vigor na data de sua publicação.”. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprova-
25 ção da resolução nº 01/2018 sobre a perda de cargo da conselheira Arethusa Lopes Rodri-
26 gues. Aprovada por unanimidade. Victor Aurélio Antunes fala que após a publicação da resolu-
27 ção será elaborado um novo decreto de nomeação de membros do Conselho para efetivar a
28 saída da conselheira Arethusa Lopes Rodrigues e outras alterações solicitadas. Bruno Tonel
29 Otsuka fala que no atual Regimento Interno do Conselho existe o problema de que mesmo
30 com a presença do suplente o titular leva falta o que pode ocasionar a perda do cargo de al-
31 guns conselheiros. Bruno Tonel Otsuka sugere trazer para discussão na próxima reunião o
32 processo de alteração do Regimento Interno que está em trâmite. Bruno Tonel Otsuka passa
33 para o próximo assunto da pauta o processo nº 13064/18 - UBS Industrial – Parâmetros Espe-
34 ciais. Lauri Anderson Lenz apresenta as informações básicas da UBS Industrial (Unidade de
35 Saúde Dr. Silvio Roberto Skraba) e fala que para a viabilização do projeto de ampliação da
36 unidade é solicitado ao Conselho Parâmetros Especiais para porte acima dos 400m2 permiti-
37 do (A área total construída será de 2.038,38m2) e o uso de parte do recuo obrigatório para va-
38 gas de estacionamento. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação dos Parâmetros
39 Especiais para porte acima dos 400m2 permitido e o uso de parte do recuo obrigatório para
40 vagas de estacionamento. Aprovados por unanimidade. Bruno Tonel Otsuka passa para o
41 próximo assunto da pauta o processo nº 12978/18 - Caso Omisso - Uso cemitério vertical em
42 área industrial. Bruno Tonel Otsuka apresenta a localização da área que fica na Avenida das
43 Araucárias próxima a empresa Brafer em Zona Industrial. A conselheira Rúbia Fabiana Baja
44 comenta que a área consta judicialmente como indisponível e que não vê sentido em discutir
45 o uso se a área não vai poder ser liberada enquanto não for resolvida a questão judicial. Bru-
46 no Tonel Otsuka fala que o Conselho não vai discutir a liberação da Anuência Prévia, somente
47 se o uso é permitido no local e que a análise da Anuência Prévia é de responsabilidade da Se-
48 cretaria Municipal de Urbanismo. Após discussão Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a
49 proibição do uso, a permissibilidade do uso e a permissão ao uso para está área. Aprovado a
50 permissão ao uso para está área por maioria de nove votos com a abstenção da conselheira
51 Rúbia Fabiana Baja e os votos pela permissibilidade dos conselheiros Henrique Rodolfo Theo-
52 bald, Gustavo Nunes Silvestrin e Samir Traya. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo as-
53 sunto da pauta o processo nº 12120/18 - Caso Omisso - Uso barracão em área rural. Bruno

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 21/08/2018

54 Tonel Otsuka fala que o processo requer anuência prévia para a construção de um barracão
55 na área rural e o empreendedor já informa a atividade pretendida, a armazenagem e transfor-
56 mação de papel cartão. Victor Aurélio Antunes apresenta a localização da área. Bruno Tonel
57 Otsuka fala que no processo não está claro qual seria esse processo de transformação e que
58 é necessário mais informações a respeito para decidir. Gustavo Nunes Silvestrin fala que não
59 está claro quem é o requerente. Samuel Almeida da Silva fala que esse processo foi encami-
60 nhado ao Conselho faltando esclarecer quanto quem é o requerente de fato e qual o processo
61 de transformação citado e sugere que o processo seja devolvido ao Órgão Gestor para sanear
62 essas questões antes de retornar ao Conselho. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação o re-
63 torno do processo ao Órgão Gestor para sanear as questões de quem é o requerente de fato
64 e qual o processo de transformação citado. Aprovado por unanimidade o encaminhamento ao
65 Órgão Gestor. Bruno Tonel Otsuka passa para os Assuntos Gerais. Não havendo mais assun-
66 tos Bruno Tonel Otsuka encerra a reunião às 15h10min. Nada mais a relatar eu secretário
67 executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata.

68

69

70

71

72 Bruno Tonel Otsuka
73 Presidente

Alexsandra Tomé
1ª Secretária

74

75

76

77

78 Victor Aurélio Antunes
79 Secretário Executivo