

26ª Audiência Pública de EIV – 10/03/2016

1 Aos dez dias do mês de março do ano de dois mil e dezesseis, às nove horas e quinze minutos, no
2 Auditório do Paço Municipal situado na Rua Pedro Druszczyk, 111, realiza-se a Vigésima Sexta
3 Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), tendo presentes representantes do
4 poder público municipal, conselheiros do Conselho Municipal do Plano Diretor, representantes da
5 sociedade civil, da empresa e do responsável técnico pelo EIV, conforme Lista de Presença em anexo.
6 O Sr. Lauri Anderson Lenz, da Comissão de Avaliação de Estudo de Impacto de Vizinhança, faz a
7 abertura da audiência pública, cumprimentando e agradecendo a presença de todos e explicando que
8 a empresa efetuará sua apresentação e na sequência haverá abertura para questionamentos. A
9 empresa que apresentará o EIV é Hipermercado Condor Araucária – P J Zonta Administração de
10 Bens. A responsável técnica pelo EIV, Eng. Ambiental Elaine Kurscheidt, inicia a apresentação
11 mostrando a localização do empreendimento e dados gerais sobre atividade, obra e número de
12 funcionários. Passa a descrever a setorização de atividades no terreno e edifício com suas respectivas
13 áreas (m²), assim como os acessos para o edifício. Apresenta as diretrizes viárias do entorno do
14 terreno, os possíveis impactos sobre o sistema viário e apresenta algumas adequações necessárias
15 para o acesso ao empreendimento. Ainda com relação aos acessos, em especial o de carga, aponta o
16 número de veículos que irão chegar ao empreendimento e horários durante o dia/semana,
17 estabelecendo um total de 136 veículos de carga ao mês. Trata ainda de outros aspectos urbanos
18 como coleta de resíduos e saneamento ambiental. Apresenta as matrizes de impacto tanto do período
19 da obra quanto da operação, onde é possível observar que os principais impactos estão relacionados
20 ao sistema viário e transporte, por causa do volume de tráfego de automóveis e pedestres que o
21 empreendimento irá gerar. Na sequência, apresenta as medidas propostas pela empresa para mitigar
22 e compensar os impactos gerados pelo empreendimento. Na conclusão, apresenta os aspectos
23 positivos do empreendimento voltados aos benefícios econômicos para o município e geração de
24 empregos. O Sr. Lauri Anderson Lenz agradece pela apresentação e passa para as perguntas. Por
25 escrito, Sra. Beatriz encaminha a seguinte pergunta: O Condor possui vagas para taxi no interior do
26 lote? O representante do empreendimento, Sr. Fábio, disse que há vagas para taxi e que foram
27 negociadas com a associação de taxistas na semana anterior à audiência. Sra. Beatriz pergunta
28 também sobre a creche que foi mencionada na apresentação, se é do próprio empreendimento ou se
29 será oferecido vale creche. Sr. Fábio responde que trabalham com auxílio creche, mas não tem
30 detalhes de como é o sistema. Sra. Fabiana solicita que estas informações sejam levantadas pela
31 empresa e feita complementação no EIV, pois esta questão implica em impacto nos equipamentos de
32 educação do município. Também por escrito Sra. Natália questiona sobre o local de residência dos
33 funcionários, se a contratação foi feita com mão de obra local. A Sra. Elaine e o Sr. Fábio respondem
34 que as contratações não foram finalizadas então todavia não é possível mapear a residência dos
35 funcionários, mas estão sendo priorizados os moradores de Araucária. Sra. Natália solicitou que esta
36 informação seja incluída no processo do EIV após finalização da contratação. Vários questionamentos
37 foram feitos referentes às questões do trânsito, tanto por escrito quanto oralmente. Os representantes
38 da empresa informaram que foi feito estudo de tráfego que apontou algumas necessidades de
39 alteração dos acessos ao empreendimento, sendo que um dos acessos foi alterado para não haver
40 conflito com cruzamento viário. O estudo de tráfego apontou também a necessidade de alteração dos
41 tempos semafóricos e alteração e aumento de sinalização viária. Sr. Lauri pergunta sobre a
42 localização da guarita do acesso de caminhões, quantos caminhões comporta o acesso até a guarita
43 sem afetar a via. Sr. Fábio diz que cabem dois caminhões sem comprometer o fluxo da via. O mesmo
44 pede ainda para esclarecer a questão da terraplenagem, uma vez que não ficou claro na apresentação
45 como este serviço iria acontecer durante a fase da obra. O Sr. Fábio explicou que não haverá
46 empréstimo nem bota fora, ou seja, haverá compensação de terra no terreno, fazendo com que os
47 caminhões não levem material particulado para as vias públicas. Por escrito, Sra. Fabiana solicita
48 informações sobre o sistema de transporte coletivo, se houve consulta à CMTc para verificar se há
49 necessidade de ampliação do sistema, não no número de linhas, mas em viagens nas linhas
50 existentes. Os representantes da empresa disseram que não houve consulta, mas que as linhas são
51 suficientes. A Sra. Fabiana solicitou que seja consultada a CMTc e que as informações sejam
52 incluídas no EIV, de forma a esclarecer que o incremento de usuários será suprido integralmente pelas
53 linhas existentes. Sra. Beatriz comentou sobre os trajetos das linhas de ônibus e disse que os trajetos
54 atendem, mas não sabe se a capacidade dos ônibus atualmente atenderia o aumento de usuários do
55 empreendimento. Todos os presentes concordaram. Algumas perguntas repetidas chegaram por

26ª Audiência Pública de EIV – 10/03/2016

56 escrito, mas já haviam sido respondidas. Nada mais tendo a discutir, Sr. Lauri encerrou a Audiência
 57 Pública as dez horas e trinta minutos. Nada mais a relatar eu, Fabiana Moreno Casado, lavrei e assino
 58 a presente Ata.

26ª Audiência Pública

Data: 10 de Março de 2016

Hora: 09:00h

Local: Anfiteatro da Prefeitura do Município de Araucária



NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
FABIANA M. CASADO	SMPL/CMAD	3614 7827	<i>[Signature]</i>
Alice Brambilla	Bondan. Cochaes	9919 4364	<i>[Signature]</i>
MARIELEH FERREI	CROQUIAS	99242822	<i>[Signature]</i>
MARCILZ C. S. MARI	SHANGAI	98628339	Maria C.S. Mari
Elaine Gustavo de Souza Kuschmidt	Cueitiba/Cojuru	9607-4226	<i>[Signature]</i>
Natalia Meilha Cabrita	SMPL/NPPU	R. 1744	<i>[Signature]</i>
Filipe Roberto Rigotti	SMPL/NPPU	1744	<i>[Signature]</i>
Fabio L. N. Silva	CONDOR	9972 3460	<i>[Signature]</i>
Danielson J. Santos	AC Divulgadores	9616.9927	<i>[Signature]</i>
ELIAS UBIRAJARA KASCEKER JUNIOR	SMPL/NPPU	9988 9477	<i>[Signature]</i>
LAURI R. LEUZ	SMPL/NPPU	1473	<i>[Signature]</i>
TATIANA DE SOUSA	SMPL/NPPU	1745	<i>[Signature]</i>
Felipe Presbitero	SMPL/Tramite	1444	<i>[Signature]</i>
Geatay Justino Skudla	SMPL	7796	<i>[Signature]</i>
Guilherme K. de Moraes Silva	ARQUITETO	9676 4999	<i>[Signature]</i>
Daniela Oliveira	SMPL-DCR	9641 5379	<i>[Signature]</i>
Mauri T. Richetto	SMPL/DCR	3614-1525	Mauri T. Richetto
VICTOR A. ANTUNES	SMPL	3535	<i>[Signature]</i>