

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19/01/2015

1 Aos dezenove dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, às quatorze horas, na sede
2 do COMUSAR situada na Rua Pedro Druszcz, s/nº - complexo de saúde São Vicente de
3 Paulo, realiza-se a primeira reunião ordinária de 2015 do Conselho Municipal do Plano
4 Diretor, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, Edson V. Rodrigues,
5 Lellis A. Corrêa Neto, Paul Levoux e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio
6 Arival Corrêa, Juscelino Katuragi de Melo, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Josiane Novak,
7 Fabrício de Lima Gomes de Melo, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, Fernando
8 Francisco de Augustinho, José Luiz de Lima, Alexsandra Tomé e Fernanda Maria Karas.
9 Pauta da 1ª reunião: Parâmetros especiais dos processos 5141/13 - Escola Arnaldo Maia,
10 7624/13 - Escola Maria Aparecida Saliba Torres, 7623/14 - Escola Elizabeth Werka e 9071/13
11 - Escola Ayrton Senna, parâmetros especiais dos CMEIs Cedro, Jardineira e Moteleski,
12 processo 424/14 - EIV Monte Azul, regimento interno e assuntos gerais. Antonio Arival Correa
13 abre a reunião. É solicitada a inclusão de pauta para o processo 2118/12 – EIV Coquepar.
14 Antonio Arival Correa fala que por causa da pauta extensa vai deixar o EIV Coquepar para a
15 próxima reunião. Lauri Anderson Lenz passa para a apresentação do processo 424/14 - EIV
16 Monte Azul e comenta que o EIV ainda está em análise e foi enviado para a pauta dessa
17 reunião para que o CMPD tenha conhecimento prévio do que está sendo levantado. Na
18 apresentação fala sobre as características do empreendimento, questões de infraestrutura,
19 sistema viário e área institucional. Josiane Novak explica que nem todas as diretrizes viárias
20 estão definidas em Lei, portanto, essas que não estão na Lei poderiam ser alteradas
21 mediante estudos e até sugestões dos empreendedores, desde que atendendo os critérios
22 técnicos. Após discussão Antonio Arival Correa solicita parecer dos técnicos responsáveis da
23 prefeitura sobre a alteração do traçado da diretriz viária e sobre a infraestrutura da Avenida
24 Avestruz. Solicita também um retorno quanto ao porque a área institucional ficou no fundo do
25 terreno. Antonio Arival Correa pergunta aos representantes da Monte Azul presentes sobre a
26 qual área se refere o ofício do IAP nº 499/2012 - chefia, que consta no processo 424/14 e que
27 autoriza a guarda dessa área. Comenta ainda que não localizou anexo ao processo o pedido
28 que originou a resposta do IAP. Lellis A. Corrêa Neto responde que o pedido se refere a uma
29 área ao lado do empreendimento a qual se acreditava pertencer ao Estado, e que o pedido se
30 justifica para evitar invasões no local. Porém posteriormente o Estado fez uma busca e
31 constatou-se que a área não pertencia ao Estado. Fica definido que o EIV continua o
32 processo de análise para após retornar ao CMPD. Lauri Anderson Lenz passa para a
33 apresentação dos parâmetros especiais. Na Escola Arnaldo Maia (Processo 5141/13) é
34 solicitado a dispensa para o sistema de contenção e reutilização das águas pluviais tanto na
35 escola quanto na quadra coberta e a anuência para instalação da escola em ZR. Na Escola
36 Maria Aparecida Saliba Torres (Processo 7624/13) é solicitada dispensa para o Sistema de
37 contenção e reutilização das águas pluviais para a quadra coberta. Na Escola Elizabeth
38 Werka (Processo 7623/14) é solicitada a dispensa para o sistema de contenção e reutilização
39 das águas pluviais para a quadra coberta. O processo 9071/13 - Escola Ayrton Senna já foi
40 discutido e aprovado pelo CMPD na reunião do dia 20/01/2014, porém na ata não ficou claro
41 quais os parâmetros foram aprovados. O processo foi encaminhado novamente para que o
42 CMPD confirme de forma mais clara quais os parâmetros foram aprovados. Foi solicitada a
43 dispensa para o sistema de contenção e reutilização das águas pluviais para a quadra
44 coberta e a diminuição do número de vagas exigidas para estacionamento, pois a
45 implantação da quadra coberta não aumentará o número de pessoas/automóveis na escola.
46 Antonio Arival Correa coloca em votação os parâmetros especiais das escolas. Aprovados
47 por unanimidade com a ressalva de que o que foi aprovado no processo 9071/13 não vá
48 contra o que foi aprovado na reunião do dia 20/01/2014. Antonio Arival Correa coloca em
49 votação a ata da reunião do dia 08/12/2014 enviada previamente. Aprovada por unanimidade.
50 Antonio Arival Correa coloca em pauta o texto final do regimento interno que foi enviado
51 anteriormente e como não houveram manifestações contrárias, foi aprovado por unanimidade

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19/01/2015

52 e pode continuar o processo para ser publicado. Antonio Arival Correa convida Edson V.
53 Rodrigues para fazer uma apresentação na próxima reunião sobre o seu trabalho de Agente
54 de Desenvolvimento. Os conselheiros Moacir Marcos Tuleski Pereira e Bruno Tonel Otsuka
55 precisaram se retirar mais cedo e com isso não houve mais o quórum mínimo para continuar
56 a reunião. Devido a falta de quórum Antonio Arival Correa encerrou a reunião às 16h ficando
57 o restante da pauta para a próxima reunião. Nada mais a relatar eu secretário executivo
58 Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata.

59

60

61

62

63 Antonio Arival Correa

64 Presidente

65 Conselheiro Titular Conselhos Municipais

66

67

68

69 Lauri Anderson Lenz

70 Conselheiro Suplente NPPU

71

72

73

74 José Luiz de Lima

75 Conselheiro Titular SMFI

76

77

78

79 Fabrício de Lima Gomes de Melo

80 Conselheiro Suplente SMPL

81

82

83

84 Alexsandra Tomé

85 Conselheira Suplente SMSA

86

87

88

89 Victor Aurélio Antunes

90 Secretário Executivo

Juscelino Katuragi de Melo

Conselheiro Titular Associações de Classe

Bruno Tonel Otsuka

Conselheiro Suplente SMMA

Moacir Marcos Tuleski Pereira

Conselheiro Suplente Regionais Urbanas

Josiane Novak

Conselheira Titular SMUR

Fernando Francisco de Augustinho

Conselheiro Titular SMED

Fernanda Maria Karas

Conselheira Titular CODAR