

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 29/09/2014

1 Aos vinte e nove dias do mês de setembro do ano de dois mil e quatorze, às quatorze horas, na sede
2 do COMUSAR situada na Travessa Estanislau Grebos, s/nº - complexo de saúde São Vicente de
3 Paulo, realiza-se a sétima reunião ordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente
4 o secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio
5 Arival Corrêa, Juscelino Katuragi de Melo, Mauricio de Melo, Gustavo Soares Almeida, Maria do
6 Carmo da Silva, Josiane Novak, Fabrício de Lima Gomes de Melo, José Luiz de Lima, Bruno Tonel
7 Otsuka, Lauri Anderson Lenz, Telma Schiminsky. A pauta da 7ª reunião é: 1) Parâmetros especiais de
8 acordo com o estabelecido pela Lei no 2.511/2012 referente a exclusão da exigência de reservatório
9 para reuso da água (Art. 108 da Lei 2159/10) e construção de reservatórios que retardem o
10 escoamento das águas pluviais (Art. 108 da Lei 2159/10) das quadras cobertas Planalto e Plínio. 2)
11 Parâmetros específicos para o CMEI Jd. Marcelino, sob matrícula nº 36.278: a) Implantação de caixa d
12 água sobre o recuo de 5 metros de frente para a Rua Olady Muller Azevedo; b) Desobrigação de reuso
13 de águas pluviais, por se tratar de projeto padrão do FNDE que utiliza sistema construtivo em PVC
14 concreto, sendo impossível a adaptação do edifício; c) Utilização do recuo frontal de 5 metros para
15 estacionamento; d) Execução de até duas guias rebaixadas por alinhamento predial;
16 e) Execução de guia rebaixada a menos de 10 metros do limite do alinhamento. 3) EIV Condomínio
17 Bem Te Vi. 4) EIV Residenciais Hortênsia e Azaléia. 5) Regimento Interno. 6) Assuntos Gerais.
18 Antonio Arival Corrêa inicia a reunião com uma situação de assuntos gerais e faz a leitura do ofício
19 SAE 09/2014 – Secretaria da Segurança Pública do Estado do Paraná, encaminhado ao conselho pela
20 Secretaria Municipal de Urbanismo - SMUR. O ofício solicita que em relação à implantação da
21 Delegacia Cidadã no município, conforme discutida em reunião ordinária do dia 28/04/2014, seja feito
22 o indeferimento da alteração do projeto. Antonio Arival Corrêa aponta que conforme o discutido na
23 reunião do dia 28/04/2014 o conselho não se coloca contra a manutenção do projeto original, mas o
24 processo da Delegacia Cidadã não está mais na pauta do conselho, e mesmo que seja indeferida a
25 alteração aprovada, não depende exclusivamente do conselho as ações para a implantação do projeto
26 original. Contudo, Antonio Arival Corrêa coloca em votação quanto a manifestação sobre a
27 concordância da manutenção do projeto original. Aprovada por unanimidade. Antonio Arival Corrêa
28 fala para encaminhar a manifestação do conselho para a SMUR e para Amadeu Trevisan Araujo que
29 participou da reunião do dia 28/04/2014. Antonio Arival Corrêa passa para o próximo assunto os
30 parâmetros especiais das quadras cobertas Planalto e Plínio objeto de emenda parlamentar. Lauri
31 Anderson Lenz explica que o caso da solicitação de exclusão da exigência de reservatório para reuso
32 da água se deve pelo fato do equipamento não dispor de instalação hidro-sanitária, constituindo
33 apenas de quadra com cobertura, sem vestiários. Antonio Arival Corrêa coloca em votação a exclusão
34 da exigência. Aprovado por unanimidade. Antonio Arival Corrêa passa para o próximo assunto os
35 parâmetros especiais para o CMEI Jd. Marcelino. Lauri Anderson Lenz explica que a justificativa para
36 o pedido de exclusão dos parâmetros listados na pauta é porque o projeto é padrão do Governo
37 Federal, não permitindo alterações e/ou adaptações para se adequar as exigências municipais e o
38 terreno disponível não se adequa totalmente ao projeto, necessitando das alterações para possibilitar
39 sua instalação. Além disso, a Emenda Constitucional 59/2020 estabelece a educação básica
40 obrigatória e gratuita dos 4 (quatro) aos 17 (dezessete) anos de idade, que deverá ser implementado
41 progressivamente até 2016. Dessa forma, o município precisa viabilizar novos equipamentos para
42 atender a fila de crianças que aguardam por uma vaga na educação infantil pública. Antonio Arival
43 Corrêa coloca em votação a exclusão dos parâmetros. Aprovado por unanimidade. Antonio Arival
44 Corrêa entra no próximo tema da pauta o EIV do Condomínio Bem Te Vi. Lauri Anderson Lenz explica
45 as características do projeto e sugere propor como medida mitigadora a execução de gramado, muro e
46 calçada em 3 CMEIs que serão construídos, a serem determinados posteriormente. Josiane Novak
47 levanta o assunto de analisar melhor até a audiência do EIV a questão área institucional no projeto,
48 para possíveis sugestões mitigadoras. Antonio Arival Corrêa coloca em votação a aprovação do EIV.
49 Aprovado por unanimidade. Antonio Arival Corrêa passa para o EIV Residenciais Hortênsia e Azaléia.
50 Josiane Novak apresenta as características do projeto e em discussão sugere propor como medida
51 mitigadora melhorias na infraestrutura do trânsito da região como o cruzamento das ruas Orlando de
52 Paula Souza, Anastácio Flizikowski e Papa João XXIII com a execução de uma rotatória. Antonio
53 Arival Corrêa coloca em votação a aprovação do EIV. Aprovado por unanimidade. Josiane Novak
54 levanta a questão da atualização da composição das câmaras técnicas, pois já ocorreram alterações
55 dos membros do conselho, e após discussão, a análise da atualização ficou para as próximas

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 29/09/2014

56 reuniões. Antonio Arival Corrêa fala que para terminar a revisão do regimento interno deverão ser
57 marcadas outras reuniões, pois nessa reunião não haverá tempo suficiente para continuar a revisão.
58 Josiane Novak fala que na próxima reunião trará material sobre a regulamentação do reuso de água,
59 para análise e discussão no conselho. Antonio Arival Corrêa volta aos assuntos gerais para a
60 aprovação das atas das reuniões dos dias 26/08/14, 01/09/14, 08/09/14 e 15/09/14. Antonio Arival
61 Corrêa coloca em votação a aprovação das atas. Aprovadas por unanimidade. Antonio Arival Corrêa
62 passa para a questão das faltas injustificadas dos conselheiros. Conforme o que foi discutido na
63 reunião do dia 26/08/14, a partir desta reunião seria feito o controle das faltas para aplicação do
64 regimento. A contabilização das faltas das reuniões dos dias 26/08, 01/09, 08/09 e 15/09, apontou a
65 extinção do mandado dos seguintes conselheiros, que incorreram na “alínea b”, do artigo 8º, do
66 decreto 23.267/2009: Jeulliano Pedroso de Lima, Fabiano Dolata, Eloisa Helena Grilo e Lucimara
67 Ferreira Lima Covaleski. Antonio Arival Corrêa coloca em votação a continuidade das providências
68 para o cumprimento do regimento. Aprovada por unanimidade. Lauri Anderson Lenz informa que o
69 cancelamento/suspensão da licitação do Plano de Mobilidade ocorreu por inconsistências no edital, e
70 que a equipe técnica do NPPU está trabalhando na minuta do edital de forma a permitir a seleção da
71 empresa com a melhor capacidade técnica, além do preço, para a elaboração do PlanMob. Telma
72 Schiminsky comenta que infelizmente a participação popular nas audiências e conferências é muito
73 pequena. Não havendo mais assuntos, a reunião se encerrou às 16h30min. Nada mais a relatar eu
74 secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata.

75
76
77
78

79 Antonio Arival Correa
80 Presidente
81 Conselheiro Titular Conselhos Municipais

Gustavo Soares Almeida
Conselheiro Titular SMAG

82
83
84

85 Lauri Anderson Lenz
86 Conselheiro Suplente NPPU

Bruno Tonel Otsuka
Conselheiro Suplente SMMA

87
88
89

90 José Luiz de Lima
91 Conselheiro Titular SMFI

Maria do Carmo da Silva
Conselheiro Titular Regionais Urbanas

92
93
94

95 Juscelino Katuragi de Melo
96 Conselheiro Titular Associações de Classe

Josiane Novak
Conselheiro Titular SMUR

97
98
99

100 Mauricio de Melo
101 Conselheiro Suplente Associações de Classe

Telma Schiminsky
Conselheira Suplente SMED

102
103
104

105 Victor Aurélio Antunes
106 Secretário Executivo

Fabício de Lima Gomes de Melo
Conselheiro Suplente SMPL