

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31/03/2014

1 Aos trinta e um dias do mês de março do ano de dois mil e quatorze, às quatorze horas, na sede do
2 COMUSAR situada na Travessa Estanislau Grebos, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo,
3 realiza-se a terceira reunião extraordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o
4 secretário executivo Victor Aurélio Antunes, as convidadas Flávia Falat Reva da SMUR, Jessé
5 Henrique Truppel da SMSA e Ane Caroline Born da SMPL e os seguintes conselheiros titulares e
6 suplentes: Eloísa Helena Grilo, Juscelino Katuragi de Melo, José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro,
7 Moacir Marcos Tuleski Pereira, Marcos Fernandes Rute, Josiane Novak, Fábio Alceu Fernandes, Lauri
8 Anderson Lenz, Hélio Luiz Bzuneck, José Luiz de Lima, Sergio Arilto Ferreira e Aleksandra Tomé. A
9 pauta da 2ª reunião é: Discussão de material apresentado sobre adequações e complementações de
10 leis integrantes do Plano Diretor. Antes da abertura da pauta José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro
11 explica sua proposta de compensação para a COQUEPAR. A reunião é aberta por Hélio Luiz Bzuneck.
12 Fábio Alceu Fernandes inicia a apresentação do material para discussão com a Lei 2159/2010 –
13 Código de Obras. No artigo 59º da lei, José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro questiona se a
14 especificação não impede o uso de *drywall*. Josiane Novak fala que a especificação não vai impedir o
15 uso de *drywall*. No artigo 60º da lei José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro questiona os acessos de
16 saída/entrada dos CMEIs antigos que não atendem as normas atuais. Josiane Novak explica que os
17 projetos aprovados seguiram a legislação da época. Hélio Luiz Bzuneck sugere também no texto
18 proposto para o artigo 60º, e de maneira geral, não citar a numeração das normas e colocar “conforme
19 legislação vigente”. Fábio Alceu Fernandes comenta que é possível analisar a adição do texto. Na
20 proposta para o artigo 204º José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro sugere manter a parte “em ponto
21 cujo afastamento seja o menor possível da antiga posição” do texto original. Fábio Alceu Fernandes
22 passa para a Lei 2160/2010 – Lei de Zoneamento. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro sugere no
23 artigo 15º da lei adicionar um parágrafo com o texto “Na PR 423 os 250m serão contados a partir da
24 faixa de domínio do aqueduto”. Fábio Alceu Fernandes passa para a Lei 2162/2010 – Lei de
25 Parcelamento do Solo Urbano. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro sugere alterar no artigo 3º
26 inciso II o texto proposto “Área verde urbana” para “Área de preservação”. Em discussão Fábio Alceu
27 Fernandes comenta que a melhor opção é o texto permanecer como no proposto original. Hélio Luiz
28 Bzuneck sugere no artigo 12º inciso I alterar parte do texto proposto para “com 1,80m (um metro e
29 oitenta centímetros) e DAP (diâmetro na altura do peito) de 3,0 cm”. Fábio Alceu Fernandes passa
30 para a apresentação da Lei 2163/2010 – Lei de Perímetro Urbano. Em seguida Aleksandra Tomé inicia
31 a apresentação da Lei nº 2159/2010. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro questiona se existe um
32 levantamento de criação de animais na área urbana. Jessé Henrique Truppel fala que não existe
33 levantamento e que a criação de animais na área urbana é proibida. Moacir Marcos Tuleski Pereira
34 sugere que no artigo 235º seja incluso no texto que cães guias tenham acesso a áreas públicas e
35 privadas. Josiane Novak passa para o tema do horário de funcionamento dos estabelecimentos e
36 explica que isso atualmente não está regulamentado. Em discussão fica definido que José Luiz de
37 Lima prepare proposta de horário de funcionamento de estabelecimentos que possa ser analisada
38 posteriormente. Hélio Luiz Bzuneck coloca toda a pauta em votação e é aprovada por unanimidade.
39 Moacir Marcos Tuleski Pereira pede que na próxima reunião seja abordada a questão das faltas dos
40 conselheiros nas reuniões. Não havendo mais assuntos, a reunião se encerrou às 17h20min. Nada
41 mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata.
42
43
44

45 Eloísa Helena Grilo
46 Conselheira Titular Ass. Classe

Hélio Luiz Bzuneck
Conselheiro Titular SMMA

49 Fábio Alceu Fernandes
50 Conselheiro Titular SMPL

Moacir Marcos Tuleski Pereira
Conselheiro Suplente Regionais Urbanas

51
52
53
54

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31/03/2014

55		
56	Juscelino Katuragi de Melo	Sérgio Arilto Ferreira
57	Conselheiro Titular Ass. Classe	Conselheiro Titular CODAR
58		
59		
60	José Luiz de Lima	Lauri Anderson Lenz
61	Conselheiro Titular SMFI	Conselheiro Suplente NPPU
62		
63		
64	Marcos Fernandes Rute	José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro
65	Conselheiro Titular SMED	Conselheiro Titular Industria e Comércio
66		
67		
68	Josiane Novak	Alexsandra Tomé
69	Conselheira Titular SMUR	Conselheira Titular SMSA
70		
71		
72	Victor Aurélio Antunes	
73	Secretário Executivo	
74		
75		
76		
77		
78		