

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 13/02/2014

1 Aos treze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quatorze, às quinze horas, na sede do
2 COMUSAR situada na Rua Pedro Druszcz, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo, realiza-se
3 a primeira reunião extraordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o
4 secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio
5 Arival Corrêa, Eloísa Helena Grilo, Juscelino Katuragi de Melo, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Josiane
6 Novak, Fábio Alceu Fernandes, Lauri Anderson Lenz, Hélio Luiz Bzuneck, Bruno Tonel Otsuka, José
7 Luiz de Lima e Aleksandra Tomé. A pauta da 1ª reunião é: Análise do processo nº 5621/09 – Área de
8 Interesse Social, análise do processo nº 8993/13 – EIV Residencial Canadá; apresentação de material
9 para discussão – alterações de leis integrantes do Plano Diretor e Assuntos Gerais. A reunião inicia
10 com Antonio Arival Corrêa abrindo a pauta com a análise do processo nº 5621/09. Josiane Novak
11 apresenta o processo e explica que a Resolução nº 02/11 estabelece em seu artigo 2º que o projeto
12 deverá ser encaminhado ao Conselho para apreciação anteriormente a sua aprovação no órgão de
13 urbanismo. Eloisa Helena Grilo questiona sobre a localização de terrenos para equipamentos públicos
14 planejados em novas áreas. Antonio Arival Corrêa comenta a importância de reservar áreas e atender
15 a fila da COHAB. Lauri Anderson Lenz explica que a Secretaria de Planejamento faz uma análise
16 criteriosa quanto a escolha das áreas institucionais em parcelamentos de solo. O tema é colocado em
17 votação e aprovado por unanimidade. Antonio Arival Corrêa passa para o próximo assunto da pauta
18 que é a análise do processo nº 8993/13 - EIV Residencial Canadá. Lauri Anderson Lenz lê o parecer da
19 Comissão do EIV referente ao estudo. Antonio Arival Corrêa comenta que o empreendimento impacta
20 muito na saúde e gera grande demanda e devem ser sugeridas ações mitigadoras, e observa também
21 que os dados do estudo referente a educação são muito antigos, pois são de 2006, e devem ser
22 atualizados. Josiane Novak pergunta se a UBS próxima ao terreno não atende a demanda da região.
23 Aleksandra Tomé informa que a unidade encontra-se inacabada, possuindo apenas a estrutura da
24 edificação. Fábio Alceu Fernandes explica que foi feita licitação apenas da estrutura do posto. Antonio
25 Arival Corrêa sugere pedir doação de área para novo CMEI e terminar a UBS do Condor/Changai.
26 Moacir Marcos Tuleski Pereira comenta que as medidas mitigadoras devem ser aplicadas na própria
27 região, o que nem sempre ocorre. Hélio Luiz Bzuneck pede para mandar o parecer da Comissão do
28 EIV para todos do conselho. Antonio Arival Corrêa observa que existe uma divergência no parecer do
29 EIV e pede esclarecimento. Josiane Novak sugere que o Conselho aprove o estudo, com a ressalva
30 que na audiência pública os dados referentes à saúde e a educação estejam atualizados, desde que a
31 prefeitura forneça essas informações. Antonio Arival Corrêa coloca o EIV em votação a proposta e é
32 aprovado tendo duas abstenções. Antonio Arival Corrêa passa para o próximo assunto da pauta: a
33 apresentação de material para discussão – alterações de leis integrantes do Plano Diretor. Fábio Alceu
34 Fernandes apresentou o material que servirá para discussões nas próximas reuniões. Antonio Arival
35 Corrêa pede parecer da Procuradoria Geral do Município - PGM sobre a pauta de alterações de leis
36 integrantes do Plano Diretor. Antonio Arival Corrêa passa para os assuntos gerais e sugere que
37 Aleksandra Tomé fique como responsável pelas informações atualizadas referentes as Unidades de
38 Saúde, que deverão ser passadas ao responsável técnico do EIV. Antonio Arival Corrêa sugere
39 também mandar ofício pedindo um responsável pelas informações da SMED em relação ao EIV. Não
40 havendo mais assuntos, a reunião se encerrou às 17h30min. Nada mais a relatar eu secretário
41 executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata.

42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54

Antonio Arival Correa
Presidente
Conselheiro Titular Conselhos Municipais

Hélio Luiz Bzuneck
Conselheiro Titular SMMA

Eloísa Helena Grilo
Conselheira Titular Ass. Classe

Bruno Tonel Otsuka
Conselheiro Suplente SMMA

Fábio Alceu Fernandes
Conselheiro Titular SMPL

Moacir Marcos Tuleski Pereira
Conselheiro Suplente Regionais Urbanas

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 13/02/2014

55		
56	Juscelino Katuragi de Melo	Josiane Novak
57	Conselheiro Titular Ass. Classe	Conselheira Titular SMUR
58		
59	José Luiz de Lima	Lauri Anderson Lenz
60	Conselheiro Titular SMFI	Conselheiro Suplente NPPU
61		
62	Victor Aurélio Antunes	Alexsandra Tomé
63	Secretário Executivo	Conselheira Titular SMSA