

EXTRATO DE TERMO CONTRATUAL Nº 009/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 007/2013
PREGÃO Nº 007/2013

CONTRATANTE: Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB ARAUCÁRIA

CONTRATADA: **CAROLINA CRISTINA KOUBIK HARTMANN - INFORMÁTICA**

OBJETO: O presente Contrato tem por objeto a contratação de atualização e manutenção de Software utilizando a programação orientada a objetos com definição e atualização de classes baseadas na IDE (Ambiente de Desenvolvimento Integrado) do Microsoft Visual FoxPro 9. Banco de dados e tabelas nativas do Microsoft Visual FoxPro 9 e Banco de dados PostgreSQL Versão 9.2.4. As funcionalidades do sistema estão descritas no Anexo II do Edital de Pregão Nº 007/2013. Fazem parte do software: Cadastro de Mutuários, Contratos de Imóveis, Cadastro de Compradores Intermediários dos Imóveis, Contratos de Financiamentos com emissão de parcelas calculadas com juros definidos em contrato usando a Tabela PRICE para cálculo das parcelas, Cadastro dos Imóveis referidos em cada Contrato, Abertura de Processos, Autenticação dos recibos com Impressora Fiscal padrão BEMATECH, Emissão de Boletos Bancários padrão FEBRABAN que podem ser pagos em qualquer agência bancária ou casas lotéricas, Leitura de Arquivos de Retorno emitidos pelo Banco Caixa Econômica Federal fazendo a baixa nas Parcelas com Pagamentos Pendentes no Sistema, Sistema de criação e acompanhamento de processos administrativos da COHAB, fazendo o envio e recebimento de Emails para as pessoas envolvidas no processo administrativo corrente. Configuração e Manutenção Servidor de Aplicações Web FoxWeb 4.6.3 em plataforma Windows Server 2008 R2. Atualização e manutenção de Aplicativo Web interativo e dinâmico desenvolvido em Linguagens HTML e Scripts FoxWeb 4.6.3 para acesso em Intranet e Internet, aplicativo integrado ao Banco de Dados PostgreSQL Versão 9.2.4. Fazem parte do aplicativo: Emissão de Boletos renegociados on-line, consulta e cadastro de mutuários on-line, extrato de pagamentos de parcelas referentes a contratos firmados com a COHAB, nos termos estabelecidos no Edital e seus Anexos.

VALOR: **R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais).** Sendo **R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)** mensais.

PRAZO: O prazo de vigência do presente CONTRATO é de 13 (treze) meses, e o prazo de execução de 12 (doze) meses, contados da data da assinatura do contrato.

Araucária, 05 de setembro de 2013.

RUI SERGIO ALVES DE SOUZA
Diretor Presidente