

## REUNIÃO REALIZADA EM 03/09/2012

1 Aos três dias do mês de setembro do ano de dois mil e doze, às quinze horas,  
2 na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária,  
3 sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de  
4 Araucária, realiza-se a reunião do mandato dos conselheiros do período de 30  
5 de maio de 2011 a 30 de maio de 2013, estando presentes os seguintes  
6 conselheiros: Leonardo Afonso Brusamolin Junior, Salete Kulig, Fabiana Moreno  
7 Casado, Lauri Anderson Lenz, Josiane Novak, Hélio Luiz Bzuneck, Jose  
8 Machado Padilha, Fabrício de Lima Gomes de Melo, Valter Lopes de Luz, Jerri  
9 Adriani Franzoi, José Paulo Frederico R. Loureiro, Péricles Alves Pinto. A  
10 reunião iniciou com a assinatura da lista de presença, entrega da ata datada de  
11 16/07/2012 e entrega da pauta contendo os seguintes assuntos: Aprovação da  
12 Ata de 16/07/2012; Apresentação da Praça de Esportes e Cultura - PAC; Análise  
13 do Processo nº 9513/12 – consulta técnica – análise de parâmetros especiais;  
14 Estudo da Legislação Integrante do Plano Diretor – preparatório para processo  
15 de revisão e Assuntos Gerais. Leonardo abre a reunião, pergunta se há alguma  
16 colocação a fazer a respeito da ata, nada havendo, fica aprovada a ata por  
17 unanimidade. Em seguida Lauri faz a apresentação do Projeto da Praça de  
18 Esportes e Cultura – PAC, Leonardo explica que está previsto uma unidade do  
19 CRAS que atenderá toda a região, após a apresentação Leonardo pergunta aos  
20 conselheiros presentes se há alguma colocação a fazer, nada havendo fica o  
21 projeto aprovado por unanimidade. Leonardo pede desculpas aos conselheiros  
22 presentes explica que tem um outro compromisso agendado com Prefeito e  
23 solicita que Josiane apresente o restante da pauta e agradece a participação de  
24 todos. Josiane apresenta aos conselheiros a Análise do Processo nº 9513/12 –  
25 consulta técnica – análise de parâmetros especiais; sugestão de Péricles e  
26 Loureiro que se encaminhe com seis metros, Fabiana sugere que se solicite o  
27 limite cadastral do terreno e o envio do processo a Câmara Técnica, Josiane  
28 informa que será encaminhado a Câmara Técnica e após retornará ao CMPD.  
29 Fabiana inicia a discussão a respeito da revisão do Plano Diretor falando sobre  
30 os planos setoriais municipais, que devem seguir as diretrizes do Plano Diretor e  
31 coloca que Fabrício participa de dois desses planos. Péricles e Loureiro  
32 solicitam que conste em ata os demais temas do Plano Diretor, de ações  
33 setoriais e que os membros do conselho devem exigir que sejam executados  
34 inclusive a elaboração e implantação do Plano Municipal de Saneamento. Hélio  
35 explica que de acordo com a exigência da Lei Federal nº 11.445/2010, que há o  
36 prazo máximo para elaboração do plano ou seja 2014 e que o não cumprimento  
37 implicará na suspensão de recursos federais para obras na área de  
38 saneamento (água, esgoto, drenagem e lixo), Péricles pergunta sobre o prazo  
39 da revisão do plano, Fabiana explica sobre o prazo que o máximo é de dez  
40 anos. Loureiro questiona sobre a não participação das demais secretarias na  
41 discussão da Lei do Plano Diretor e Fabiana explica o porque da não  
42 participação. Questionado por Péricles e Loureiro sobre os instrumentos da Lei

## REUNIÃO REALIZADA EM 03/09/2012

43 005/2006, Lauri explica que na Câmara Municipal foram cortados alguns  
44 instrumentos e não regulamentados. Péricles solicita que conste em ata que o  
45 Conselho Municipal do Plano Diretor não é informado que os planos municipais  
46 estão sendo alterados. Dando sequência à discussão, Fabiana coloca que  
47 alguns artigos da Lei do Plano Diretor devem ser revisados pois contém  
48 informações equivocadas e ações que já foram executadas, devendo ser  
49 atualizadas. Todos concordaram. Péricles solicita que se coloque em ata a  
50 necessidade da participação das secretarias municipais para discussão das  
51 diretrizes e ações setoriais do Plano Diretor e se eles possuem conhecimento da  
52 situação atual do plano diretor. Nada mais a relatar eu Conselheira Salete Kulig,  
53 lavrei a ata que vai assinada por mim e pelos conselheiros já referenciados.