



Comprovante de Publicação

Nº: **8732**

Data/Hora Veiculação: **20/12/2011 18:39**

Ato: **RELATÓRIO DE GESTÃO - EXERCÍCIO 2010**

Assunto: **PRESTAÇÃO DE CONTAS ORDINÁRIA ANUAL - EXERCÍCIO 2010**

Tipo: **Relatórios**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **COHAB Araucaria - Companhia Municipal de Habitação de Araucária**

Ementa: **Relatório de Gestão apresentado a Centralizadora Nacional de Fundos Sociais da Caixa Econômica Federal a que o município esta obrigado nos termos da adesão ao Sistema Nacional de Habitação, da Lei 1.124/2005 e Art. 2º, § 4º da Resolução 2/2006 do Conselho Gestor do FNHIS.**

Identificação:

4248/2011

Data Publicação :

21/12/2011

Completo

MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (FMHIS) PRESTAÇÃO DE CONTAS ORDINÁRIA ANUAL RELATÓRIO DE GESTÃO DO EXERCÍCIO DE 2010 Outubro 2011 MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (FMHIS) PRESTAÇÃO DE CONTAS ORDINÁRIA ANUAL RELATÓRIO DE GESTÃO DO EXERCÍCIO DE 2010 Relatório de Gestão apresentado a Centralizadora Nacional de Fundos Sociais da Caixa Econômica Federal a que o município esta obrigado nos termos da adesão ao Sistema Nacional de Habitação, da Lei 11.124/2005 e Art. 2º, § 4º da Resolução 2/2006 do Conselho Gestor do FNHIS. Araucária, 14/10/2011

2 Relatório de Gestão FMHIS 2010 RELATÓRIO DE GESTÃO - EXERCÍCIO 2010 APRESENTAÇÃO Conforme previsto na Lei nº. 11.124/2005, o ente federativo que fizer adesão ao Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social ? SNHIS, deve apresentar à CAIXA, Relatório de Gestão do Fundo Local de Habitação de Interesse Social ? FLHIS. De acordo com o Art. 2º, §4º da Resolução nº. 2/2006 do Conselho Gestor do FNHIS, os Relatórios de Gestão Municipais serão elaborados anualmente, em conjunto com os demais elementos que compõem o processo de prestação de contas, observada a legislação local específica, abordando, no mínimo, os seguintes elementos: - objetivos e metas propostos e alcançados; - indicadores ou parâmetros de gestão; - análise do resultado alcançado; - avaliação da atuação dos Conselhos Gestores; e - medidas adotadas ou a serem adotadas para aprimorar os mecanismos de gestão. IDENTIFICAÇÃO: Nome: Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social do Município de Araucária Endereço: Rua São Vicente de Paulo, 861 Centro Araucária/PR CEP 83.702-050 Criação: Lei 1887/2008 de 30 de maio de 2008. Data de Publicação: 11 de junho de 2008 ? Diário Oficial do Paraná, Edição nº 7739. OBJETIVOS: Legislação de Criação: Lei 1887/2008 de 30 de maio de 2008. Objetivos: Centralizar e gerenciar recursos orçamentários para os programas estruturados no âmbito do município de Araucária, destinados a implementar políticas habitacionais direcionadas a população de menor renda. Fontes de Recurso: Art. 2º - Dotações do Orçamento do Município; Repasses e transferências de recursos do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social e do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social; outros fundos ou programas que vierem a ser incorporados ao FMHIS; Recursos provenientes de empréstimos externos e internos para programas de habitação; contribuições e doações de pessoas físicas ou jurídicas, entidades e organismos de cooperação nacionais ou internacionais; receitas operacionais e patrimoniais de operações realizadas com recursos do FMHIS; outros recursos provenientes das dotações do Orçamento Geral da União, classificados na função habitação, sub-função infraestrutura urbana, e extra-orçamentários federais; outros recursos que lhe vierem a ser destinados.

3 Relatório de Gestão FMHIS 2010 CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL: Legislação de Criação: Lei 1887/2008 de 30 de maio de 2008. Composição: Decreto nº 23.688/2010 (ANEXO I) Poder Executivo Municipal Órgãos da Administração Direta: Secretaria Municipal de Urbanismo, Secretaria Municipal de Planejamento, Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Secretaria Municipal de Assistência Social. Órgãos da Administração Indireta: Companhia Municipal de Habitação de Araucária ? COHAB ARAUCÁRIA, Companhia de Desenvolvimento de Araucária ? CODAR e Companhia Municipal de Transporte Coletivo de Araucária ? CMTC/ARAUCÁRIA. Sociedade Civil: Sindicato das Indústrias da Construção Civil do Paraná ? SINDUSCON-PR Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Estado do Paraná ? CREA PR. Conselho Regional de Corretores de Imóveis ? CRECI PR Movimentos Populares Associação de Moradores Competências: Estabelecer diretrizes e critérios para a priorização de linhas de ação, alocação de recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social e atendimento dos beneficiários dos programas habitacionais, observado o disposto nesta Lei, no Plano Municipal de Habitação e no Plano Diretor do Município; aprovar orçamentos e planos de aplicação e metas anuais e plurianuais dos recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social; deliberar sobre critérios para a priorização de linhas de ações; deliberar sobre as contas do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social; Dirimir dúvidas quanto à aplicação das normas regulamentares, aplicáveis ao Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, nas matérias de sua competência. METAS PROPOSTAS E ALCANÇADAS: Meta Proposta 01: Proposição, durante 1ª Reunião do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação Interesse Social ? CGFMHIS (ANEXO IV), da inclusão e participação dos membros do CGFMHIS no Núcleo de Acompanhamento do Plano Local de Habitação de Interesse Social do Município de Araucária (Contrato de Repasse nº 0236463-85/2007/MCIDADES/CAIXA). Meta Alcançada

01: No período de realização do PLHIS do Município de Araucária, agosto a Dezembro de 2010, houve participação dos membros do CGFMHIS nas seguintes atividades: Oficinas Técnicas: 1ª Oficina Técnica ? 18 de agosto de 2010; 2ª Oficina Técnica ? 25 de agosto de 2010; 3ª Oficina Técnica ? 15 de setembro de 2010; 4ª Oficina Técnica ? 28 de setembro de 2010; 5ª Oficina Técnica ? 22 de outubro de 2010; 6ª Oficina Técnica ? 04 de novembro de 2010; 7ª Oficina Técnica ? 22 de novembro de 2010; 8ª Oficina Técnica ? 25 de novembro de 2010; _____ 4 Relatório de Gestão FMHIS 2010

Audiências Públicas 1º Audiência Pública, que teve como objetivo a abertura oficial dos trabalhos de construção do PLHIS, a qual foi realizada no Centro de Convivência Dr. Ulysses Guimarães (Av. Brasil, nº 379 - Araucária), no dia 02/09/2010, com início às 18:30 h; 2º Audiência Pública realizada no Centro de Convivência Dr. Ulysses Guimarães (Av. Brasil, nº 379 - Araucária), no dia 27/10/2010 (quarta-feira), com início às 18:30 h; 3ª Audiência Pública do Plano Local de Habitação de Interesse Social ? PLHIS, realizada no Centro de Convivência Dr. Ulysses Guimarães situado a Av. Brasil, nº 379 - Araucária, no dia 01/12/2010 (quarta-feira), com início às 18:30 h. Meta Proposta 02: Inclusão do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social nos instrumentos orçamentários para o exercício de 2011. Meta Alcançada 02: Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social incluído na Lei 2.285/2010 ? LDO 2011 (ANEXO VI). Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social incluído na Lei 2.316/2010 ? LOA 2011 (ANEXO V); INDICADORES OU PARÂMETROS DE GESTÃO: O uso de indicadores e parâmetros de gestão está previsto, e descrito, nos Capítulos 7 (Metas e Indicadores) e 8 (Monitoramento e Avaliação da Política Municipal de Habitação) do Documento ?Estratégias de Ação ? Versão Final Revisada? * do Plano Local de Habitação de Interesse Social do Município de Araucária. * Documento ?Estratégias de Ação ? Versão Final Revisada? * do Plano Local de Habitação de Interesse Social do Município de Araucária, que corresponde ao Produto 5 do Contrato de Repasse nº 0236463-85/2007/MCIDADES/CAIXA, está em análise pela Equipe Técnica da RS OV Caixa Econômica Federal.

_____ 5 Relatório de Gestão FMHIS 2010 ANÁLISE DO RESULTADO ALCANÇADO: Foram observados como principais resultados: - Nomeação do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social através do Decreto 23.668/2010; - Realização de Reunião Plenária, convocada através do Ofício COH Nº 201/10 (ANEXO II), na sede da Companhia Municipal de Habitação de Araucária ? COHAB ARAUCÁRIA, em 28/07/2010; - Inclusão e participação, dos Membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social no processo de elaboração do PLHIS Araucária; - Capacitação dos diversos atores sociais (Gestores, Técnicos, Sociedade Civil e Movimentos Populares) do Município em respeito aos assuntos ligados à Política de Habitação; - A necessidade de cumprimento das obrigações adquiridas pelo Município quando da Adesão ao Sistema Nacional de Habitação possibilitou maior, e melhor, enquadramento das ações desenvolvidas pela Administração Municipal para a construção de uma Política Municipal de Habitação.

_____ 6 Relatório de Gestão FMHIS 2010 AVALIAÇÃO DA ATUAÇÃO DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL: Competência Estabelecer diretrizes e critérios para a priorização de linhas de ação, alocação de recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social e atendimento dos beneficiários dos programas habitacionais, observado o disposto no art. 5º da Lei Nº 1.887/2008 e no Plano Diretor do Município; Atuação/avaliação Competência realizada a partir da participação dos Membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social no Processo de Elaboração do Plano Local de Interesse Social de Interesse Social do Município de Araucária, principalmente e mais especificamente no que diz respeito à Etapa III - Estratégias de Ação. Aprovar orçamentos e planos de aplicação e metas anuais e plurianuais dos recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social; Competência não realizada em função da não regulamentação do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social. Deliberar sobre critérios para priorização de linhas de ações; a Competência realizada a partir da participação dos Membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social no Processo de Elaboração do Plano Local de Interesse Social do Município de Araucária, principalmente e mais especificamente no que diz respeito à Etapa III - Estratégias de Ação. Deliberar sobre as contas do Fundo Competência não realizada em Municipal de Habitação de Interesse função da não regulamentação do Social; Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social. Dirimir dúvidas quanto à aplicação das normas regulamentares, aplicáveis ao Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, nas matérias de sua competência. Competência não realizada em função da não regulamentação do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social.

_____ 7 Relatório de Gestão FMHIS 2010 MEDIDAS ADOTADAS OU A SEREM ADOTADAS PARA O EXERCÍCIO DE 2011: - Apresentação/ proposição de Projeto de Lei que institui a Política Municipal de Habitação de Araucária; - Acompanhamento do processo de análise, pela Equipe Técnica da Regional de Sustentação ao Negócio Governo ? RSGOV CT, dos Produtos previstos no Contrato de Repasse nº 0236463-85/2007/MCIDADES/CAIXA e entregues pelo Município à Caixa Econômica Federal em anexo ao Ofício Externo nº 263 de 17 de dezembro de 2010, até sua aprovação. - Sensibilização e mobilização de membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - CGFMHIS; - Aprovação/legalização de Regulamento/Regimento do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social.

_____ 8 Relatório de Gestão FMHIS 2010 É O RELATÓRIO Araucária,..... de.....de 2011. _____ Luiz Henrique Ozório Vicente Presidente do Conselho Gestor (Decreto 23.688/10) De acordo: Demais Membros: Poder Executivo Municipal/Administração Direta: ? Secretaria Municipal de Urbanismo _____ Mario Celso Rigolino Torres

_____ Naomy Endo Moreira Paes ? Secretaria Municipal de Planejamento
_____ Leonardo Afonso Brusamolín Jr. _____
Humberto Ricardo de Andrade Castro ? Secretaria Municipal de Meio Ambiente _____
Eduardo Kuduavski _____ Tadeu Lucaski ? Secretaria Municipal de Assistência Social
_____ Uriema Rita Ehlke Gomes _____ Fabíola

C. da Silva Karas _____ 9 Relatório de Gestão FMHIS 2010 Poder Executivo Municipal/Administração Indireta: ? Companhia Municipal de Habitação de Araucária ARAUCÁRIA ? COHAB _____ Silmara Maruska _____ Jaime Carlos

Brum ? Companhia de Desenvolvimento de Araucária ? CODAR _____ Paulo Henrique Areias Horácio _____ Renaldo Rodrigues ? Companhia Municipal CMTC/ARAUCÁRIA de Transporte Coletivo de Araucária ? _____ Euzelene Aparecida Jacomel

_____ Paulo Feres Bockor Sociedade Civil: ? Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Paraná ? SINDUSCON-PR: _____ Erlon Donovan Rotta Ribeiro

_____ Tiago Colaço Guetter ? Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Estado do Paraná ? CREA PR _____ Ricardo Esteves Marrafão

_____ Deniz Cesar Toniolo

_____ 10 Relatório de Gestão FMHIS 2010 ? Conselho Regional de Corretores de Imóveis CRECI PR _____ Arlindo Aparecido Zital da Silva _____ Samir Traya Movimentos Populares: ? Associação de Moradores

Lucio Correa de Queiros _____
Cristina Costa _____ Nilda Maria Pinheiro
José Carlos de Queiros Carneiro
Celso Nicaço da Silva _____

Severino Saturnino do Nascimento _____ 11 Relatório de
Gestão FMHIS 2010 ANEXOS o o o o o Anexo I ? Decreto 23.668/10 Anexo II ? Ofício COH Nº 194 à 203/10, 206/10 e 207/10 Anexo III
? Decreto 23.791/10 Anexo IV ? Ata 001/2010 de 28/07/10 Anexo V ? Lei 2316/10 ? LOA 2011 ? Anexo II, página 33 Anexo VI ? Lei
2.285/2010 ? LDO 2011 ? Anexo I, páginas 53 e 54 ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por
ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ-1 V1,
cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2011.12.20 16:21:56 -0200

12 Relatório de Gestão FMHIS 2010