



Comprovante de Publicação

Nº: 4403

Data/Hora Veiculação: 28/12/2010 17:57

Ato: **DECRETO Nº 24.039/2010**

Assunto: **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREA DE OCUPAÇÃO IRREGULAR**

Tipo: **Decreto**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **Secretaria Municipal de Planejamento**

Ementa: **Institui como Área de Interesse Social (AIS), o lote sob Matrícula nº 21.492 de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, e o lote sob Matrícula nº 21.493, de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, para regularização fundiária de área de ocupação irregular.**

Identificação:

3521/2010

Data Publicação :

29/12/2010

Completo

Prefeitura do Município de Araucária SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO GESTÃO 2009-2012 DECRETO Nº 24.039/2010
Súmula: ?Institui como Área de Interesse Social (AIS), o lote sob Matrícula nº 21.492 de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, e o lote sob Matrícula nº 21.493, de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, para regularização fundiária de área de ocupação irregular.? O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, com fundamento no art. 56, inciso XII da Lei Orgânica do Município de Araucária e considerando: As disposições da Lei Municipal nº 584/1981, que dispõe sobre a forma de uso das áreas territoriais do Município de Araucária, em especial seu artigo 35; As disposições da Lei Municipal nº 606/1981, que aprova o disciplinamento de obras no Município de Araucária, em especial o Capítulo II do Título III; As disposições da Lei Municipal nº 1030/2006, que institui normas complementares para o parcelamento municipal, em especial o inciso VII do artigo 4º, e os artigos 41 e 42; As disposições da Lei Municipal Complementar nº 005/2006, que institui o Plano Diretor do Município de Araucária, em especial os artigos 37 e 38 que tratam da Política Municipal de Habitação e o artigo 163 que trata das competências do Conselho do Plano Diretor; Que a criação das referidas AIS, localizadas nos lotes sob Matrículas nº 21.492 e nº 21.493 de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, permitirá regularização fundiária, visando a integração da população à formalidade de uso e ocupação do solo. DECRETA Art. 1º. Ficam instituídas as referidas Áreas de Interesse Social (AIS), localizadas nos lotes sob Matrículas nº 21.492 e nº 21.493, de 27 de abril de 1993, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, nesta cidade. Art. 2º. São diretrizes para a regulamentação destas AIS: I. Definição de parâmetros específicos de uso e ocupação do solo para a área, além daqueles já estabelecidos na legislação municipal; RUA PEDRO DRUSZCZ, 111 ? FONE (41) 3614-1400 ? CEP 83702-080 ? ARAUCÁRIA - PR Prefeitura do Município de Araucária SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO GESTÃO 2009-2012 Pág.02/02 ? Decreto nº 24.039/2010 II. Elaboração de um Plano Urbanístico Específico que contemple regularização fundiária, urbanização, recuperação ambiental e implantação de equipamentos urbanos e comunitários; III. Extensão de serviços e de infraestrutura. § 1º. Os parâmetros específicos de uso e ocupação do solo para a AIS deverão ser aprovados pelo Conselho Municipal do Plano Diretor. § 2º. O Plano Urbanístico Específico deverá ser analisado e aprovado pelo Órgão de Urbanismo de Araucária, com base nos parâmetros específicos aprovados pelo Conselho Municipal do Plano Diretor. Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Prefeitura Municipal de Araucária, 27 de dezembro de 2010. ALBANOR JOSÉ FERREIRA GOMES Prefeito Municipal LEONARDO AFONSO BRUSAMOLIN JR. Secretário Municipal de Planejamento ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Processo nº 12449/10 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=br, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2010.12.28 16:57:22 -0200 SMAD / SRD / CFS RUA PEDRO DRUSZCZ, 111 ? FONE (41) 3614-1400 ? CEP 83702-080 ? ARAUCÁRIA - PR