



Comprovante de Publicação

Nº: **4402**

Data/Hora Veiculação: **28/12/2010 17:56**

Ato: **DECRETO Nº 24.038/2010**

Assunto: **REGULARIZAÇÃO DE ÁREA DE OCUPAÇÃO IRREGULAR E INCREMENTO DA PRODUÇÃO DE HABITAÇÃO NO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA**

Tipo: **Decreto**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **Secretaria Municipal de Planejamento**

Ementa: **Institui como Área de Interesse Social (AIS), o lote sob Matrícula nº 31.629 de 17 de janeiro de 2003, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, para regularização de área de ocupação irregular e incremento da produção de habitação no Município de Araucária.**

Identificação:

3520/2010

Data Publicação :

29/12/2010

Completo

Prefeitura do Município de Araucária SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO GESTÃO 2009-2012 DECRETO Nº 24.038/2010 Súmula: ?Institui como Área de Interesse Social (AIS), o lote sob Matrícula nº 31.629 de 17 de janeiro de 2003, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, para regularização de área de ocupação irregular e incremento da produção de habitação no Município de Araucária.? O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, com fundamento no art. 56, inciso XII da Lei Orgânica do Município de Araucária e considerando: As disposições da Lei Municipal nº 584/1981, que dispõe sobre a forma de uso das áreas territoriais do Município de Araucária, em especial seu artigo 35; As disposições da Lei Municipal nº 606/1981, que aprova o disciplinamento de obras no Município de Araucária, em especial o Capítulo II do Título III; As disposições da Lei Municipal nº 1030/2006, que institui normas complementares para o parcelamento municipal, em especial o inciso VII do artigo 4º, e os artigos 41 e 42; As disposições da Lei Municipal Complementar nº 005/2006, que institui o Plano Diretor do Município de Araucária, em especial os artigos 37 e 38 que tratam da Política Municipal de Habitação e o artigo 163 que trata das competências do Conselho do Plano Diretor; Que a criação da referida AIS, localizada lote sob Matrícula nº 31.629 de 17 de janeiro de 2003, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, permitirá regularização fundiária, visando a integração da população à formalidade de uso e ocupação do solo, e incremento da produção de habitação do Município de Araucária. DECRETA Art. 1º. Fica instituída a referida AIS, localizada no lote sob Matrícula nº 31.629 de 17 de janeiro de 2003, do Ofício Imobiliário da Comarca de Araucária, nesta cidade. Art. 2º. São diretrizes para a regulamentação desta AIS: I. Definição de parâmetros específicos de uso e ocupação do solo para a área, além daqueles já estabelecidos na legislação municipal; RUA PEDRO DRUSZCZ, 111 ? FONE (41) 3614-1400 ? CEP 83702-080 ? ARAUCÁRIA - PR Prefeitura do Município de Araucária SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO GESTÃO 2009-2012 Pág.02/02 ? Decreto nº 24.038/2010 II. Elaboração um Plano Urbanístico Específico por parte do proprietário que contemple regularização fundiária, urbanização, recuperação ambiental e implantação de equipamentos urbanos e comunitários; III. Extensão de serviços e de infraestrutura; § 1º. Os parâmetros específicos de uso e ocupação do solo para a AIS deverão ser aprovados pelo Conselho Municipal do Plano Diretor. § 2º. O Plano Urbanístico Específico deverá ser analisado e aprovado pelo Órgão de Urbanismo de Araucária, com base nos parâmetros específicos aprovados pelo Conselho Municipal do Plano Diretor. Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário. Prefeitura do Município de Araucária, 22 de dezembro de 2010. ALBANOR JOSÉ FERREIRA GOMES Prefeito Municipal LEONARDO AFONSO BRUSAMOLIN JR. Secretário Municipal de Planejamento ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Processo nº 12355/10 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=br, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2010.12.28 16:59:25 -0200 SMAD / SRD / CFS RUA PEDRO DRUSZCZ, 111 ? FONE (41) 3614-1400 ? CEP 83702-080 ? ARAUCÁRIA - PR