



Comprovante de Publicação

Nº: **42604**

Data/Hora Veiculação: **18/05/2018 00:00**

Ato: **ATA DA QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR REUNIÃO ORDINÁRIA 08.05.18**

Assunto: **CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Tipo: **Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Ementa: **AOS OITO DIAS DO MÊS DE MAIO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO, ÀS QUATORZE HORAS, NO SALÃO NOBRE DO PAÇO MUNICIPAL, RUA PEDRO DRUSZCZ, Nº 111, ARAUCÁRIA/PR, REALIZA-SE A QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2018 DA GESTÃO 2017-2019 DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - CMPD Pauta da Reunião: 1) ANUÊNCIA FINANCIAMENTO PARANÁ CIDADE – PAVIMENTAÇÃO. 2) PARÂMETROS ESPECIAIS – PORTE E USO – CMEI E ESCOLA ARVOREDO. 3) PARTICIPAÇÃO DO CMPD NA REVISÃO DO PLANO DIRETOR – RETORNO DA CÂMARA TÉCNICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR. 4) ASSUNTOS GERAIS.**

Identificação:

**2476/2018**

Data Publicação

**: 21/05/2018**

**Completo**

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 08/05/2018 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 Aos oito dias do mês de maio do ano de dois mil e dezoito, às quatorze horas, no Salão Nobre do Paço Municipal, Rua Pedro Druszc, nº 111, Araucária/PR, realiza-se a quinta reunião ordinária de 2018 da gestão 2017-2019 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presentes Guilherme K. M. Silva (SMOP), Estafano Ulandowski (AECIAR), Graciele K. Tonel (SMOP), Elizangela Rôde (SMPL), o secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Samir Traya, Juscelino Katuragi de Melo, Fanny Solange Busato Batista, Maria Eunice Rodrigues Siqueira, Luiz Antônio Gouvêa, Gustavo Nunes Silvestrin, Samuel Almeida da Silva, Nayron Hubel, Ewerton Francisco Stocco, Bruno Tonel Otsuka, Henrique Rodolfo Theobald, Luiz Carlos Carvalho, Alexsandra Tomé e Rosicler Corso. Pauta da reunião: 1) Anuência financiamento Paraná Cidade ? Pavimentação. 2) Parâmetros Especiais ? Porte e Uso ? CMEI e Escola Arvoredo. 3) Participação do CMPD na Revisão do Plano Diretor ? Retorno da Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor. 4) Assuntos Gerais. Bruno Tonel Otsuka inicia a reunião com o primeiro assunto da pauta a Anuência ao financiamento de pavimentação do Paraná Cidade. Bruno Tonel Otsuka explica que anteriormente já foi encaminhado ao Conselho a anuência para o financiamento de CMEIs pelo Paraná Cidade e que agora foi encaminhada a anuência para pavimentação. Bruno Tonel Otsuka fala que estão presentes para esclarecer e tirar dúvidas sobre o financiamento a Elizangela que é diretora do Departamento de Convênios e a Graciele e o Guilherme da Secretaria de Obras. Elizangela explica que quem aprova o financiamento é o Paraná Cidade e a Fomento Paraná é apenas o agente financeiro e que a necessidade de anuência do Conselho se dá porque os projetos de pavimentação não estão incluídos no Plano de Ação e Investimento (PAI) do Plano Diretor. Graciele apresenta as seguintes ruas que farão parte do financiamento de pavimentação: Avenida das Araucárias, Rua Lidia Camargo Zampieri, Rua João Waleski, Rua João Bosqueto, Rua João Murin, Rua Professora Leonor Machado Bussi, Travessa Tomas Coelho, Rua Joaquim de Oliveira Godoy, Rua Vereador Wenceslau Jasiocha, Rua Amarilis, Rua das Rosas, Rua Marcos Franco, Rua Célio Franceschi, Rua Martins Deda, Avenida das Nações, Rua Tesoureiro, Rua Saracura, Rua Pelicano, Rua Ema, Rua Arara, Rua Bico de Lacre, Rua Domingos Martins, Rua Olinto Lemos, Rua Tiriva e Rua Jaburu. Bruno Tonel Otsuka pergunta se essas ruas totalizam os 23 milhões do financiamento. Graciele responde que essas ruas são as previstas até o momento e que não totalizam os 23 milhões do financiamento e que quando houver novas ruas para completar o restante do financiamento elas serão encaminhadas. Rosicler Corso lembra que o Conselho tem que deliberar sobre a aprovação da prioridade do financiamento e não aprovar o financiamento propriamente dito. Elizangela fala que o prazo para efetivar o financiamento é de 207 dias a partir da autorização. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação da prioridade do financiamento de pavimentação das ruas citadas anteriormente. Aprovada a prioridade por unanimidade. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto da pauta os Parâmetros Especiais ? Porte e Uso ? CMEI e Escola Arvoredo. Victor Aurélio Antunes explica que são solicitados os Parâmetros Especiais de porte e uso para o CMEI Arvoredo e a Escola Arvoredo, localizados na Rua Faisão s/n, pois estão em Zona Residencial (ZR) e tem áreas superiores a 400m2. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação dos Parâmetros Especiais de porte e uso para o CMEI Arvoredo e a Escola Arvoredo. Aprovados por unanimidade. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto da pauta a participação do CMPD na Revisão do Plano Diretor ? Retorno da Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor. Victor Aurélio Antunes explica que a Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor na sua última reunião, dia 24/04, definiu fazer o levantamento das Leis que embasam a composição do Conselho Estadual e Nacional antes de continuar a discussão da composição do CMPD. Victor Aurélio Antunes fala que enviou anteriormente por e-mail as duas Leis Estaduais que embasam a composição do Conselho Estadual como material para análise prévia e informa que a Lei que embasa o Conselho Nacional é o Estatuto da Cidade. Samuel Almeida da Silva fala que a competência originária para discutir os assuntos sobre a formação do Conselho é municipal e que assim como o regime democrático de direito é paritário é correto que a formação do Conselho também seja

paritária entre Poder Público e Sociedade Civil. Victor Aurélio Antunes informa que, caso haja interesse, o Secretário Executivo do CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 08/05/2018 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 Conselho Estadual se mostrou disposto a marcar uma reunião para conversar sobre o Conselho Estadual. Bruno Tonel Otsuka sugere convidar o Secretário Executivo do Conselho Estadual para conversar na próxima reunião do Conselho ou quando for possível. Estafano Ulandowski questiona como poderia participar da reunião e fala que concorda com a argumentação de que a formação correta do Conselho seria a paritária entre o Poder Público e a Sociedade Civil. Samuel Almeida da Silva sugere que para dinamizar a discussão sejam feitas as proposições de composição do Conselho e seja deliberado sobre elas. Bruno Tonel Otsuka fala que não é necessário finalizar a questão da composição agora, pois ainda há tempo durante a Revisão do Plano Diretor. Samir Traya fala que antes de decidir sobre a composição do Conselho gostaria de esperar a conversa com o Secretário Executivo do Conselho Estadual. Henrique Rodolfo Theobald fala que também concorda que cabe o equilíbrio entre o Poder Executivo e a Sociedade na direção das Políticas Públicas. Victor Aurélio Antunes lembra que o Conselho deve estar atento ao prazo para que sejam encaminhadas propostas a Revisão do Plano Diretor. Bruno Tonel Otsuka passa para os Assuntos Gerais. Victor Aurélio Antunes reforça o convite, que já foi enviado anteriormente por e-mail, para as Oficinas Comunitárias da Revisão do Plano Diretor que ocorrerão nos dias 16, 17 e 18/05, conforme cronograma enviado. Victor Aurélio Antunes informa também que conforme deliberado em reunião passada os ofícios pendentes de resposta foram reiterados, mas até o momento não foram respondidos. Não havendo mais assuntos Bruno Tonel Otsuka encerra a reunião às 15h10min. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Pedro Emanuel Sfindrych Vice-presidente Alexandra Tomé 1ª Secretária Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 Assinado de forma digital por MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 Dados: 2018.05.18 09:57:56 -03'00'