



Comprovante de Publicação

Nº: 42063

Data/Hora Veiculação: 24/04/2018 00:00

Ato: **ATA DA QUARTA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR REUNIÃO ORDINÁRIA 10.04.18**

Assunto: **CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Tipo: **Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Ementa: **AOS DEZ DIAS DO MÊS DE ABRIL DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO, ÀS QUATORZE HORAS, NO SALÃO NOBRE DO PAÇO MUNICIPAL, RUA PEDRO DRUSZCZ, Nº 111, ARAUCÁRIA/PR, REALIZA-SE A QUARTA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2018 DA GESTÃO 2017-2019 DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - CMPD. PAUTA DA REUNIÃO: 1) PROCESSO Nº 8363/2017 – EIV CDTA/BIOGÁS. 2) PROCESSO Nº 6690/2016 – FONTANIVE - (LEI Nº 2.485/2012). 3) PROCESSO Nº 14.155/2017 – PARÂMETROS ESPECIAIS. 4) ANUÊNCIA PARA FINANCIAMENTO DO CMEI ARVOREDO E AMBRÓSIO IANTAS (PARANÁ CIDADE). 5) PARTICIPAÇÃO DO CMPD NA REVISÃO DO PLANO DIRETOR – RETORNO DA CÂMARA TÉCNICA. 6) ASSUNTOS GERAIS.**

Identificação:

1946/2018

Data Publicação

: 25/04/2018

Completo

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 10/04/2018 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 Aos dez dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, às quatorze horas, no Salão Nobre do Paço Municipal, Rua Pedro Druszczy, nº 111, Araucária/PR, realiza-se a quarta reunião ordinária de 2018 da gestão 2017-2019 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presentes Roberson F. Silva (Superintendente de Projetos e Inovação da SMPL), o secretário executivo Victor Aurélio Antunes e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Rúbia Fabiana Baja, Pedro Emanuel Sfindrych, Reginaldo Dias Damacena, Samir Traya, Juscelino Katuragi de Melo, Luiz Antônio Gouvêa, Gustavo Nunes Silvestrin, Samuel Almeida da Silva, Nayron Hubel, Lauri Anderson Lenz, Vitor Emanuel da Silva Cantador, Bruno Tonel Otsuka, Henrique Rodolfo Theobald, Eliezer Cordeiro e Rosicler Corso. Pauta da reunião: 1) Processo nº 8363/2017 ? EIV CDTA/Biogás. 2) Processo nº 6690/2016 ? Fontanive - (Lei nº 2.485/2012). 3) Processo nº 14.155/2017 ? Parâmetros Especiais. 4) Anuência para financiamento do CMEI Arvoredo e Ambrósio lantas (Paraná Cidade). 5) Participação do CMPD na Revisão do Plano Diretor ? Retorno da Câmara Técnica. 6) Assuntos Gerais. Bruno Tonel Otsuka inicia a reunião com o primeiro assunto da pauta o processo nº 8363/2017 ? EIV CDTA/Biogás e fala que se trata de uma usina de processamento de resíduos orgânicos na localidade rural de Rio Verde Abaixo e que o setor é omissor. Lauri Anderson Lenz fala que a anuência prévia desse empreendimento já passou pelo Conselho à uns três anos atrás, que foi feita uma visita ao terreno e que a empresa fez uma apresentação também. Samir Traya questiona qual é a quantidade correta de resíduos recebidos pela usina. Lauri Anderson Lenz comenta que a quantidade correta é de 360 toneladas/dia. Lauri Anderson Lenz apresenta as informações básicas do empreendimento e comenta que a CAEIV sugeriu como medida mitigadora o projeto geométrico da interseção da PR 423 com a via de acesso ao empreendimento. Luiz Antônio Gouvêa fala que um dos impactos que poderia ocorrer é a questão da poeira gerada pelo tráfego de veículos na estrada não asfaltada, mas que na via de acesso ao empreendimento não há muitas residências. Rosicler Corso questiona se a largura da via comportaria o fluxo de caminhões. Lauri Anderson Lenz comenta que um eventual alargamento de rua envolveria indenização dos proprietários atingidos. Samir Traya questiona como será a locomoção dos funcionários do empreendimento. Após discussão Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação do EIV do processo nº 8363/2017. Aprovado o EIV por unanimidade. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto da pauta o processo nº 6690/2016 ? Fontanive - (Lei nº 2.485/2012). Lauri Anderson Lenz fala que este processo atualmente é de um loteamento em ZEIS mas que esta área já passou pelo Conselho anteriormente outras vezes e que a última vez foi em 16/05/2017 e que na ocasião o Conselho deliberou por solicitar o EIV do projeto. Lauri Anderson Lenz explica que o processo foi encaminhado somente com a justificativa da Lei da Zeis que prevê que neste caso cabe ao Conselho deliberar sobre solicitar ou dispensar o EIV. Pedro Emanuel Sfindrych fala que não concorda em dispensar o EIV porque o município poderia perder um instrumento para negociar medidas de compensação/mitigação dos impactos. Victor Aurélio Antunes comenta que esta área tem um processo de EIV tramitando na CAEIV. Bruno Tonel Otsuka questiona que se já existe EIV da área qual seria a motivação para a dispensa. Lauri Anderson Lenz comenta que no adensamento feito pela ZEIS a análise do entorno seria através do EIV. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a dispensa do EIV do processo nº 6690/2016. Samuel Almeida da Silva vota a favor da dispensa, Vitor Emanuel da Silva Cantador se abstém e os outros conselheiros votam contra a dispensa. Reprovado por maioria a dispensa do EIV. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto o processo nº 14.155/2017 ? Parâmetros Especiais. Bruno Tonel Otsuka explica que o processo nº 14.155/2017 da Escola e CMEI Ambrósio lantas e a Escola Pedro Biscaia, o CMEI Condor, o CMEI Cachoeira, o CMEI Torres e o CMEI Santa Clara vieram com solicitação de Parâmetro Especial de porte na reunião do Conselho de 27/02/18 e agora é feita a solicitação do Parâmetro Especial de uso de escolas e cmeis em Zona Residencial para todos os equipamentos. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação do Parâmetro Especial uso para todos os equipamentos públicos citados. Aprovado

por unanimidade. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto da pauta a Anuência para financiamento do CMEI Arvoredo e Ambrósio lantás (Paraná Cidade). Lauri Anderson Lenz explica que os dois equipamentos vão ser financia- CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 10/04/2018 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 dos pelo Paraná Cidade e como eles não estão no Plano de Ação e Investimentos do Município o Paraná Cidade exige alguns pré-requisitos e um deles é a anuência do Conselho em estar de acordo com a implantação do Cmei Arvoredo e o Cmei Ambrósio lantás. Samuel Almeida da Silva comenta que os recursos do financiamento são da ordem de R\$ 4.000.000,00 com contrapartida de R\$ 500.000,00 e pela ausência do Plano de Ação e Investimentos - PAI foi necessário a aprovação do CMPD e posteriormente deverá ser realizada uma Audiência Pública. Bruno Tonel Otsuka coloca em votação a aprovação da prioridade do financiamento para o Cmei Arvoredo e o Cmei Ambrósio lantás. Aprovado por unanimidade. Samuel Almeida da Silva solicita que seja enviado por e-mail aos conselheiros o contrato do Paraná Cidade com relação ao financiamento discutido. Bruno Tonel Otsuka passa para o próximo assunto de pauta a participação do CMPD na Revisão do Plano Diretor ? Retorno da Câmara Técnica. Bruno Tonel Otsuka explica que foram marcadas duas reuniões da Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor e que na primeira reunião não se terminou a discussão e na segunda reunião não houve quórum. Bruno Tonel Otsuka fala que a composição do Conselho atualmente não segue a diretriz nacional e estadual e a sugestão de discussão é de corrigir a composição conforme exigido na diretriz nacional. É apresentada a seguinte composição para se adequar a diretriz nacional: 1) 9 representantes do poder público ? 39,1%, sendo 8 representantes do Poder Executivo/Autarquias (34,8%) e 1 representantes do Poder Legislativo (4,3%). 2) 14 representantes da sociedade civil ? 60,9%, sendo 6 representantes dos Movimentos Sociais e Populares (26%), 2 representantes da área empresarial (8,8%), 3 representantes de entidades dos trabalhadores (13%), 2 representantes de entidades da área profissional, acadêmica e de pesquisa (8,8%) e 1 representantes de ONG's (4,3%). Bruno Tonel Otsuka comenta que as áreas da diretriz nacional são mais amplas do que as atuais do Conselho. Victor Aurélio Antunes comenta que a proporcionalidade proposta é de 60% para a Sociedade Civil e 40% para o poder Público e que a participação fica restrita a entidades relacionadas ao Desenvolvimento Urbano. Samuel Almeida da Silva questiona de onde emana a proposição. Bruno Tonel Otsuka responde que a diretriz vem de normativa do Conselho das Cidades e da Conferência Estadual. Victor Aurélio Antunes lembra que a Conferência de Revisão do Plano Diretor pode aceitar ou não a proposição de seguir a diretriz nacional. Samuel Almeida da Silva fala que tem dúvidas quanto a não paridade entre a Sociedade Civil e o Poder Público na proposição e diz isso tem que ser analisado. Victor Aurélio Antunes fala que o Ministério das Cidades poderá em algum momento vincular o repasse de recursos relacionados ao desenvolvimento urbano a existência de conselho que siga a diretriz nacional e fala também que independente do CMPD pode ser levada para a Conferência de Revisão do Plano Diretor uma proposta de alteração do Conselho para que siga a diretriz nacional e ser aprovada. Victor Aurélio Antunes fala que a questão da composição do Conselho é apenas um dos artigos da Lei do Plano Diretor em discussão na Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor e que falta discutir os outros e também se e como será enviada proposta para a Revisão do Plano Diretor. Victor Aurélio Antunes fala também que a questão da composição do Conselho foi trazida para a plenária para continuar a discussão que não foi finalizada na Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor e que é preciso decidir se será marcada outra reunião da Câmara Técnica para continuar a discussão. Bruno Tonel Otsuka sugere agendar a próxima reunião da Câmara Técnica da Revisão do Plano Diretor por e-mail e todos concordam. Bruno Tonel Otsuka passa para os Assuntos Gerais e Victor Aurélio Antunes fala que na reunião passada ficou de retornar a situação do processo de alteração do Regimento Interno e informa que o processo está na Secretaria de Planejamento finalizando as sugestões de alteração e que provavelmente na próxima reunião já será encaminhado para análise. Victor Aurélio Antunes informa também do recebimento de ofício ACIAA nº 27032018 substituindo o seu representante o conselheiro Péricles Alves Pinto por Lucas Odppis Zital e que portanto a partir dessa reunião Péricles Alves Pinto não faz mais parte do Conselho. Victor Aurélio Antunes fala que conforme consta no Regimento Interno, na sua interpretação, no caso da saída do conselheiro titular o suplente assume e a indicação da ACIAA seria então para suplente. Juscelino Katuragi de Melo informa que entrou em contato com a AECIAR e que já foi acordado que a ACIAA será CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 10/04/2018 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 suplente. Victor Aurélio Antunes informa que continuam pendentes de resposta os seguintes ofícios do CMPD: 26/2017, 29/2017 e 30/2017. Após discussão todos concordam em reiterar via ofício as solicitações dos ofícios pendentes. Não havendo mais assuntos Bruno Tonel Otsuka encerra a reunião às 15h50min. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Bruno Tonel Otsuka Presidente Alexandra Tomé 1ª Secretária Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 Assinado de forma digital por MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 Dados: 2018.04.24 09:57:02 -03'00'