



Comprovante de Publicação

Nº: 39885

Identificação:

5782/2017

Data/Hora Veiculação: 22/12/2017 00:00

Data Publicação

: 26/12/2017

Ato: **TERMO DE COMPROMISSO - PROCESSO Nº 3855/2016 - ADITIVO**

Assunto: **ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**

Tipo: **Termo de Compromisso**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **EIV - Estudo de Impacto da Vizinhança**

Ementa: **O PRESENTE TERMO DE COMPROMISSO QUE CELEBRAM: A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, E LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, INSCRITO NO CNPJ SOB O Nº 09.399.041/0001-77, NESTE ATO TENDO COMO REPRESENTANTE LEGAL JADER LIMA, CPF 005.728.169-60, EM CUMPRIMENTO AO ARTIGO 128 DE LEI COMPLEMENTAR Nº 005/2006 DE 06/10/2006 PARÁGRAFO 2º E LEI Nº 2161/2010 ARTIGO 17, REFERINDO-SE AO PROCESSO Nº 3.855/2016 – CONJUNTO RESIDENCIAL CACTUS.**

Completo

TERMO DE COMPROMISSO - ADITIVO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA O presente Termo de Compromisso que celebram: a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, e LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 09.399.041/0001-77, neste ato tendo como representante legal JADER LIMA, CPF 005.728.169-60, em cumprimento ao Artigo 128 de Lei Complementar nº 005/2006 de 06/10/2006 parágrafo 2º e Lei nº 2161/2010 Artigo 17, referindo-se ao processo nº 3.855/2016 ? Conjunto Residencial Cactus. O referido processo tramitou na Comissão de Estudo de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo para apresentação à comunidade. O estudo foi apreciado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor em 31/01/2017, que deliberou pela aprovação do referido estudo, sendo apresentado em Audiência Pública no dia 15/03/2017, e encaminhado à Secretaria Municipal de Planejamento (SMPL) que informa: Deverão ser cumpridas TODAS as medidas propostas no EIV, em especial: 1. Reforma do CMEI MARANHÃO II ? COSTEIRA, de acordo com projetos e memorial em anexo elaborados pela SMPL, sendo: Reforma de parte de edificação em alvenaria existente, correspondendo à área de 160,00m², da unidade CMEI Maranhão II ao CMEI Maranhão localizado no mesmo lote. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 05 (cinco) meses a partir da publicação do presente termo. Através deste Termo de Compromisso ? ADITIVO, fica substituída a medida mitigadora apontada no item 01 por: 1. Reforma do CMEI MARANHÃO II ? COSTEIRA, de acordo com projetos e memorial em anexo elaborados pela SMPL, sendo: Reforma de edificação existente em alvenaria, correspondendo à área de 160,00m², da unidade CMEI Maranhão II, localizado no terreno de matrícula no 36.137. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 31/04/2018. Caso ocorram impactos não previstos ou não dimensionados, tanto no período da obra quanto no de operação ou funcionamento, o órgão de planejamento de Araucária poderá indicar novas medidas mitigadoras e/ou compensatórias, além daquelas já estabelecidas neste Termo de Compromisso. Ao órgão de urbanismo de Araucária cabe o monitoramento dos impactos e medidas previstos neste Termo de Compromisso e o encaminhamento aos órgãos responsáveis. O não cumprimento das medidas acima revoga os dispositivos resultantes deste processo. Este Termo de Compromisso será publicado no Diário Oficial Eletrônico de Araucária. Araucária, 18 de dezembro de 2017.

Representante Legal: Jader Lima _____ LYX ? PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
SAMUEL ALMEIDA DA SILVA Secretária
Municipal de Planejamento MUNICIPIO DE ARAUCARIA:76105535000199 Assinado de forma digital por MUNICIPIO DE
ARAUCARIA:76105535000199 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=MUNICIPIO DE
ARAUCARIA:76105535000199 Dados: 2017.12.22 10:28:07 -02'00'