



Comprovante de Publicação

Nº: **3859**

Identificação: **2991/2010**

Data/Hora Veiculação: **30/11/2010 17:26**

Data Publicação : **01/12/2010**

Ato: **ATA Nº 001/2010 - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Assunto: **PLANO DIRETOR**

Tipo: **Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Ementa: **Ata da reunião do Conselho Municipal do Plano Diretor realizada em 23/03/10.**

Completo

ATA Nº. 001/2010 DE 23/03/2010 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 Aos vinte e três dias do mês de março do ano de dois mil e dez, as dezesseis horas, na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, acontece a reunião ordinária, estando presente os seguintes conselheiros: Leonardo Afonso Brusamolín Junior, Salete Kulig, Sérgio Luis Prestes, Josiane Novak, Helio Luiz Bzuneck, Jaime João Petruy, Renaldo Rodrigues, Lúcio Correa de Queiros, Alcides José Padilha, Moacir Marcos Tuleski Pereira, José Paulo Frederico Loureiro, o Presidente Leonardo inicia a reunião informando a pauta, coloca que a intenção é reunir os conselheiros pelo uma vez ao mês, faz a distribuição do relatório das atividades do Conselho Municipal do Plano Diretor no exercício de 2009, Loureiro pergunta se todas as reuniões realizadas pelo conselho tiveram quorum, e solicita a cópia das duas últimas atas das reuniões realizadas, Leonardo confirma que todas as reuniões tiveram quorum. Leonardo fala da preocupação que tem com a cidade que está sendo bastante procurada principalmente pela sua dimensão empresarial, que deve-se fazer com que o processo de agregação de valores sejam priorizados no município, fala sobre o curso de especialização que alguns funcionários estão cursando e que devem apresentar monografia dos Estudos de Impacto de Vizinhança. Leonardo fala da realização da Conferência Estadual das Cidades que será realizada nos dias 07, 08 e 09 de abril em Foz do Iguaçu, explica sobre o custo e o meio de transporte. Leonardo pede a colaboração dos conselheiros no sentido de indicar situações que comprometam a administração, como por exemplo a citada por Moacir Marcos que presenciou uma atendimento no NIS de madrugada, situação de emergência para atendimento a pessoas não moradoras do Município. Hélio dá exemplo como indicador, o grande aumento na quantidade de coleta de lixo no município. Loureiro fala a respeito da construção de creches e escolas. Leonardo Comunica que esteve com o Prefeito e com o Secretário de Urbanismo no Rio de Janeiro, pleiteando investimentos no Município pela Petrobrás, coloca a intenção que possui de entrar em contato com Universidades como a UFPR por exemplo para propor processo de estudo de mitigação de impacto das Obras do PAC na Refinaria, consistindo em processos abrangentes e de entorno, não só construções de CMEIS e Escolas, como também construção de uma Escola de Educação Especial e sua manutenção, que é de alto custo. Jaime volta a falar do indicador de problemas que é o trânsito, cita exemplo dos 226 ônibus que saem da Petrobrás, passam pela rotatória onde o fluxo de veículos é muito grande, não possui vias de acesso, passa pelo Cavalão Baio vai até a Av. Archelau sem vias de acesso. Sérgio e Leonardo colocam sobre a Petrobrás assumir uma parceria com o Município, co-responsabilizar-se para o mínimo de mitigação de impacto, solicitam a colaboração dos conselheiros para passar informações via e-mail com atitudes de comprometimento com a cidade. Renaldo fala dos empresários que procuram a CODAR com interesse de se instalar no município principalmente pela questão locacional, comenta também que daqui a algum tempo não haverá mais área industrial no município, fala sobre o Programa BOM NEGÓCIO, da parceria com o município, coloca que mais de 80 pequenos empreendedores saíram da informalidade. Leonardo coloca sobre os processos apresentados na 2ª Audiência Pública de Estudos de Impacto de Vizinhança realizada no dia 16/03/2010: Requerimento 076/2006 ? Deterlimp, PG 8759/2009 - Novozymes, PG 8891/2009 - Servgás e PG 5802/2009 - Brasmount que não apresentou seu EIV na audiência pública, que será solicitado por escrito novamente a apresentação na próxima audiência pública. Sérgio fala da validação, sugestões e medidas a serem tomadas, coloca que não se fez exigências particulares às empresas. Loureiro pergunta se no caso da Deterlimp a empresa atendeu a questão do uso e ocupação do solo em 15% - área com córrego, Leonardo explica como funciona todo processo dos Estudos de Impacto de Vizinhança até chegar ao Conselho Municipal do Plano Diretor. Explica que tem uma comissão nomeada (Decreto nº 23.303/2009) que analisa o processo, faz análise dos estudos de impacto de vizinhança da empresa, constatado necessidade de alterações é encaminhado por escrito às empresas as medidas mitigadoras necessárias, após o retorno da empresa, a mesma apresenta na ATA Nº. 001/2010 DE 23/03/2010 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 audiência pública o seu Estudo de Impacto de Vizinhança, após é encaminhado ao CMPD, para prosseguimento. Explica que algumas pessoas ainda confundem os Estudos de Impacto de Vizinhança com o Estudo de Impacto Ambiental. Hélio explica sobre o tratamento dos efluentes. Josiane analisa e apresenta a Loureiro a localização da empresa e diz que está correto, sendo aprovado. Sérgio apresenta o processo da Novozymes, diz que está para apreciação dos conselheiros, Loureiro pede em ata que se faça análise do lodo industrial (insumo do processo) Hélio esclare a Loureiro que esta questão não compete na análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança e sim na questão de licenciamento ambiental, que precisa ir para análise para aprovação, Hélio e Leonardo sugerem encaminhamento ao órgão competente ou seja COMDEMA, Josiane acha viável o encaminhamento uma vez que não cabe ao EIV, será enviado ofício em separado. Sérgio coloca para apreciação o processo da Servgás, explica sobre a usina de botijões de gás, Leonardo diz que o Estudo de Impacto de Vizinhança contemplou os requisitos. Loureiro solicita análise dos acessos, Leonardo diz que já tomou providências junto a Secretaria Municipal de Obras Públicas, solicitou que a empresa apresente operações funcionais adequadas, solicitou que a empresa faça parte da PAM ? Plano de Auxílio Mútuo e outras

exigências apresentadas em Audiência Pública. Loureiro fala do sistema de exaustão. A empresa apresentou na audiência pública esta questão, garantindo não haver problemas de vazamentos de gás, conforme consta em ata. Sérgio fala da empresa Brasmount que não apresentou seu Estudo, mas que será solicitado a apresentação na próxima audiência pública. Leonardo explica aos conselheiros que a audiência pública é um espaço da empresa. Sérgio fala da participação popular, que são distribuídos cartazes, encaminhados ofícios às associações, delegacias, ministério público, que todos são convidados, inclusive, tudo está documentado nos processos de Audiência Pública. Moacir Marcos falou que ele mesmo fez a distribuição de cartazes e convites na comunidade. Lúcio pergunta se existe uma ordem para as empresas apresentarem os Estudos de Impacto de Vizinhança, Leonardo explica que como é uma audiência específica pode ser realizado por convocação por empresa ou medida de ajuste. Loureiro questiona Josiane sobre o estudo do uso e ocupação do solo e código de postura. Como ficou, Leonardo explica que está na PGM. Josiane esclarece que o código de postura está junto. Leonardo entrega a Loureiro as cópias das duas últimas atas realizadas pelo conselho, solicitada no início da reunião por Loureiro. Alcides coloca que um senhor da comunidade Sr. João Carlos Oliveira, parabeniza o secretário Leonardo pela sua simplicidade e sabedoria, coloca ainda que outro secretário que merece destaque é Eduardo da SMMA, que os mesmos devem servir de exemplo para outros secretários. Nada mais, eu Salete Kulig, lavrei a presente ata que vai assinada por mim e pelos presentes. ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=br, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2010.11.30 14:50:46 - 0200