



Comprovante de Publicação

Nº: 37836

Data/Hora Veiculação: 30/08/2017 00:00

Ato: TERMO DE COMPROMISSO - PROCESSO Nº 3855/2016

Assunto: ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Tipo: Termo de Compromisso

Órgão 1: Prefeitura do Município

Órgão 2: EIV - Estudo de Impacto da Vizinhança

Ementa: **O PRESENTE TERMO DE COMPROMISSO QUE CELEBRAM: A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, E LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, INSCRITO NO CNPJ SOB O Nº 09.399.041/0001-77, NESTE ATO TENDO COMO REPRESENTANTE LEGAL JADER LIMA, CPF 005.728.169-60, EM CUMPRIMENTO AO ARTIGO 128 DE LEI COMPLEMENTAR Nº 005/2006 DE 06/10/2006 PARÁGRAFO 2º E LEI Nº 2161/2010 ARTIGO 17, REFERINDO-SE AO PROCESSO Nº 3.855/2016 – CONJUNTO RESIDENCIAL CACTUS.**

Identificação:

**3764/2017**

Data Publicação

: **31/08/2017**

**Completo**

TERMO DE COMPROMISSO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA O presente Termo de Compromisso que celebram: a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, e LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 09.399.041/0001-77, neste ato tendo como representante legal JADER LIMA, CPF 005.728.169-60, em cumprimento ao Artigo 128 de Lei Complementar nº 005/2006 de 06/10/2006 parágrafo 2º e Lei nº 2161/2010 Artigo 17, referindo-se ao processo nº 3.855/2016 ? Conjunto Residencial Cactus. O referido processo tramitou na Comissão de Estudo de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo para apresentação à comunidade. O estudo foi apreciado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor em 31/01/2017, que deliberou pela aprovação do referido estudo, sendo apresentado em Audiência Pública no dia 15/03/2017, e encaminhado à Secretaria Municipal de Planejamento (SMPL) que informa: Deverão ser cumpridas TODAS as medidas propostas no EIV, em especial: 1. Reforma do CMEI MARANHÃO II ? COSTEIRA, de acordo com projetos e memorial em anexo elaborados pela SMPL, sendo: Reforma de parte de edificação em alvenaria existente, correspondendo à área de 160,00m², da unidade CMEI Maranhão II ao CMEI Maranhão localizado no mesmo lote. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 05 (cinco) meses a partir da publicação do presente termo. Caso ocorram impactos não previstos ou não dimensionados, tanto no período da obra quanto no de operação ou funcionamento, o órgão de planejamento de Araucária poderá indicar novas medidas mitigadoras e/ou compensatórias, além daquelas já estabelecidas neste Termo de Compromisso. Ao órgão de urbanismo de Araucária cabe o monitoramento dos impactos e medidas previstos neste Termo de Compromisso e o encaminhamento aos órgãos responsáveis. O não cumprimento das medidas acima revoga os dispositivos resultantes deste processo. Este Termo de Compromisso será publicado no Diário Oficial Eletrônico de Araucária. Araucária, 24 de agosto de 2017. \_\_\_\_\_ LYX ? PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA Representante Legal: Jader Lima \_\_\_\_\_ JANETTE CRISTINA KURLETTO AZAMBUJA Secretária Municipal de Planejamento ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2017.08.30 13:57:38 -03'00'