



Comprovante de Publicação

Nº: 31106

Data/Hora Veiculação: 09/06/2016 07:34

Ato: ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 08/03/2016

Assunto: REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Tipo: Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor

Órgão 1: Prefeitura do Município

Órgão 2: CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Ementa: Aos oito dias do mês de março do ano de dois mil e dezesseis, às quatorze horas, na sede da CODAR, na marginal da BR-476, nº 5815, realiza-se a segunda reunião ordinária de 2016 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, o presidente da COHAB-Araucária João Caetano Saliba de Oliveira e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Ricardo Alberto Escher, Samir Traya, Laércio Marques de Souza, Juscelino Katuragi de Melo, Pércles Alves Pinto, Maria do Carmo da Silva, Josiane Novak, Gustavo Soares Almeida, Lauri Anderson Lenz, Fabiana Moreno Casado, Bruno Tonel Otsuka, Valdiclei Lopes da Silva e Marco Antonio Ozório. Pauta da reunião: Ofício nº 69/16 1ªPJ e Recomendação Administrativa nº 01/16 do Ministério Público, Processo nº 11.486/15 – Jorasa, Eleição CMPD e 6ª Conferência das Cidades, Ofícios pendentes de resposta e Assuntos Gerais.

Identificação:

2057/2016

Data

Publicação :

10/06/2016

**Completo**

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 08/03/2016 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 Aos oito dias do mês de março do ano de dois mil e dezesseis, às quatorze horas, na sede da CODAR, na marginal da BR-476, nº 5815, realiza-se a segunda reunião ordinária de 2016 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, o presidente da COHAB-Araucária João Caetano Saliba de Oliveira e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Ricardo Alberto Escher, Samir Traya, Laércio Marques de Souza, Juscelino Katuragi de Melo, Pércles Alves Pinto, Maria do Carmo da Silva, Josiane Novak, Gustavo Soares Almeida, Lauri Anderson Lenz, Fabiana Moreno Casado, Bruno Tonel Otsuka, Valdiclei Lopes da Silva e Marco Antonio Ozório. Pauta da reunião: Ofício nº 69/16 1ªPJ e Recomendação Administrativa nº 01/16 do Ministério Público, Processo nº 11.486/15 ? Jorasa, Eleição CMPD e 6ª Conferência das Cidades, Ofícios pendentes de resposta e Assuntos Gerais. Josiane Novak inicia a reunião com o ofício nº 69/16 1ªPJ e Recomendação Administrativa nº 01/16 do Ministério Público, já enviados por email aos conselheiros, e explica que se trata da situação do conselheiro Moacir Marcos Tuleski Pereira já discutida anteriormente, que está como representante da Sociedade Civil e é cargo comissionado na Prefeitura. Josiane Novak fala que em resumo o ofício solicita que seja feita a definição entre duas possibilidades, ou o conselheiro continua sendo cargo comissionado na Prefeitura e sai do Conselho ou permanece no Conselho e pede exoneração do cargo na Prefeitura. Josiane Novak informa também que o conselheiro Moacir Marcos Tuleski Pereira enviou um e-mail pedindo renúncia do Conselho e que essa situação será enviada ao Ministério Público como resposta ao ofício, e que será feita uma resolução oficializando a renúncia. Fabiana Moreno Casado pergunta se o cargo do Moacir Marcos Tuleski Pereira vai entrar na próxima eleição parcial do Conselho. Victor Aurélio Antunes responde que nesse caso não porque existem outras pessoas na lista de suplência. Fabiana Moreno Casado comenta que os ofícios para a lista de suplência devem ser enviados o quanto antes para ter tempo de adicionar mais essa vaga na eleição parcial caso necessário. Josiane Novak pergunta se todos estão de acordo com os encaminhamentos discutidos para o caso do conselheiro Moacir Marcos Tuleski Pereira. Aprovados por unanimidade. Josiane Novak passa para o Processo nº 11.486/15 ? Jorasa (Cibraco) e explica que se trata de pedido de criação de ZEIS na região do Capela Velha. Josiane Novak lê a resposta enviada pelo empreendedor ao que foi questionado na última reunião. Após o término da leitura Josiane Novak fala que João Caetano Saliba de Oliveira está a disposição para responder dúvidas representando a COHAB-Araucária e comenta ainda que na resposta enviada faltam informações já solicitadas na reunião anterior. Fabiana Moreno Casado fala que parte das pessoas vão ter que sair da área por estarem em APP e é necessário saber para onde elas irão, e é preciso saber também o que vai ser feito com a área a ser desocupada. Comenta ainda que no município existem outros casos parecidos e que acabaram abandonados e não queremos que isso ocorra novamente. Josiane Novak fala que deveria haver informações da COHAB-Araucária em relação a isso. Fabiana Moreno Casado diz que não entende qual o envolvimento da COHAB-Araucária nesse projeto. Pércles Alves Pinto também não entende onde a COHAB- Araucária entra nesse caso. João Caetano Saliba de Oliveira fala que oficialmente na COHAB-Araucária não existe nada sobre essa área e comenta que por ser uma empresa pública existe uma limitação na sua atuação, mas explica que a COHABAraucária acompanha a ação conjunta do Governo do Estado e da Prefeitura para começar a solucionar o problema da área da Cibraco e que existe uma discussão judicial que está sendo finalizada entre a Prefeitura e o Governo Estadual com relação à compensação ambiental das obras de reforma da Petrobrás para que Araucária receba R\$ 10 milhões. João Caetano Saliba de Oliveira, porém, fala que esse dinheiro só pode ser usado de acordo com a legislação ambiental que prioriza a regularização em áreas de preservação, em áreas de risco e em áreas de degradação, sendo que o IAP aprovou a regularização da área da Cibraco especificamente. Explica também que o dinheiro não foi liberado ainda porque o acordo

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 08/03/2016 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 precisa ser homologado e comenta que quando o recurso for liberado é que a COHAB Araucária poderia participar da solução podendo propor parcerias com o empreendedor na regularização. João Caetano Saliba de Oliveira fala que seria importante evitar a ocupação irregular da área remanescente da Cibraco e fica a disposição para responder perguntas. Samir Traya pergunta se a COHAB-Araucária tem interesse na desapropriação da área ocupada ou na área livre. João Caetano Saliba de Oliveira responde que o acordo entre o Governo do Estado e a Prefeitura prevê a desapropriação da área ocupada e explica que só a Prefeitura pode fazer a desapropriação e que a COHAB-Araucária só poderia atuar caso ela receba os recursos para comprar a área. Após discussão fica definido que a resposta enviada pela empresa não atende ao que foi solicitado na reunião anterior e que até a empresa enviar as informações corretas não é possível deliberar sobre a criação de ZEIS na área. Josiane Novak coloca em votação o retorno do processo para o empreendedor com a solicitação do envio do que foi solicitado na reunião passada. Aprovado por unanimidade. Josiane Novak passa para o próximo assunto os ofícios do CMPD pendentes de resposta e fala que permanecem em aberto os ofícios nº 26/15, nº 27/15, nº 54/15 e nº 03/16 e fala que o ofício nº 54/15 que estava pendente foi respondido com o ofício nº 69/16 1ºPJ e Recomendação Administrativa nº 01/16 do Ministério Público discutidos agora na reunião. Josiane Novak passa para os Assuntos Gerais e avisa que o novo regimento interno do CMPD já foi publicado no diário oficial e está em vigência e será enviado por e-mail. Péricles Alves Pinto pergunta se foi feita uma comparação entre o antigo regimento e o novo e questiona se seria enviado a Câmara Técnica de Legislação para essa comparação. Josiane Novak fala que a Câmara Técnica de Legislação está sem coordenador e não está se reunindo e pergunta se algum conselheiro se pode assumir essa coordenação. Após discussão fica definido que para essa situação específica Fabiana Moreno Casado e Victor Aurélio Antunes farão a comparação dos regimentos e apresentarão para o Conselho. Josiane Novak passa para o próximo assunto da pauta a Eleição CMPD e 6ª Conferência das Cidades. Victor Aurélio Antunes fala que na reunião passada foi dito que seria feita uma pré conferência na área rural mas por dificuldades de mobilização entre outros motivos foi cancelada essa reunião permanecendo a conferência para o dia 09/04 e que logo começará a sua divulgação. Victor Aurélio Antunes fala ainda que após uma reunião com o CONCIDADES-PR para a organização da 6ª Conferência da Cidade a informação que foi passada é de que o CMPD não tem validade junto ao CONCIDADES-PR e que por isso não pode participar da organização da conferência, ficando a Prefeitura com essa responsabilidade e comenta também que nas conferências anteriores os conselheiros do CMPD eram delegados natos com direito a voto, mas que nessa conferência não poderão ser delegados natos. Samir Traya pergunta se esse novo regimento do Conselho já de adéqua ao exigido. Josiane Novak fala que não porque tem que ser alterada a Lei antes. Samir Traya pergunta se nessa conferência pode ser alterado algo já. Josiane Novak fala que essa é a intenção. Victor Aurélio Antunes fala que para ser aceito o CMPD tem que ter a composição exata do sistema nacional e comenta também que foi dito na reunião com o CONCIDADES-PR que a intenção é que em pouco tempo a liberação de recursos financeiros esteja vinculada a existência de um Conselho válido. Victor Aurélio Antunes fala que o planejado é fazer a eleição das vagas em aberto agora, aproveitar a Conferência para alterar a Lei e no ano que vem quando mudar a gestão do Conselho fazer a eleição na nova composição e fazer um regimento novo. Victor Aurélio Antunes comenta também que a como a Eleição Parcial do CMPD e a 6ª Conferência da Cidade irão ocorrer em conjunto, foi necessário aguardar a publicação do novo regimento do CMPD para só após publicar o edital de eleição, e por isso os prazos para a organização e divulgação do evento ficaram curtos, sendo que o período de inscrição para a eleição parcial do CMPD vai ficar de 28 a 30 de março. Péricles Alves Pinto fala que vai tentar conseguir a divulgação da eleição parcial no jornal. Victor Aurélio Antunes CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 08/03/2016 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 informa também que ainda está preparando os documentos para convocar a Conferência e que não haverá nenhum credenciamento antecipado. Péricles Alves Pinto pergunta quem vai gerir a Conferência. Victor Aurélio Antunes responde que é o Poder Público e a Comissão Preparatória e fala que para se inscrever na Conferência com direito a voto as regras são novas e tanto os conselheiros quanto os membros da Comissão Preparatória tem que entregar documentos no dia da Conferência, mas para se inscrever para a eleição parcial do CMPD vale a mesma regra da composição atual, de acordo com o novo regimento. Péricles Alves Pinto questiona se haverá tempo hábil para fazer todo o credenciamento no mesmo dia e após discussão fica definido fazer uma consulta ao CONCIDADES-PR se é possível entregar os documentos de credenciamento de forma antecipada. Lauri Anderson Lenz informa começou oficialmente o Plano de Mobilidade e pede os conselheiros participem da pesquisa de mobilidade que está disponível no site da prefeitura e o link foi enviado por e-mail também. Josiane Novak encerra a reunião às 16h e 30 min. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Josiane Novak Presidente Conselheiro Titular SMUR Péricles Alves Pinto Vice-Presidente Conselheiro Titular Indústria e Comércio Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2016.06.08 15:48:48 -0300