



Comprovante de Publicação

Nº: 27378

Data/Hora Veiculação: 11/09/2015 15:42

Ato: ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 11/08/2015

Assunto: ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Tipo: Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor

Órgão 1: Prefeitura do Município

Órgão 2: CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Ementa: Aos onze dias do mês de agosto do ano de dois mil e quinze, às quatorze horas, na sede da CODAR, na marginal da BR-476, nº 5815, realiza-se a quinta reunião ordinária da gestão 2015-2017 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, a convidada Denis Soares Basso e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Samir Traya, Laércio Marques de Souza, Juscelino Katuragi de Melo, Pérciles Alves Pinto, Jaqueline Martins da Silva, Josiane Novak, Gustavo Soares Almeida, Fabiana Moreno Casado, Bruno Tonel Otsuka, Valdiclei Lopes da Silva, José Luiz de Lima, Alexandra Tomé e Fernanda Maria Karas. Pauta da reunião: Aprovação da ata da reunião do dia 28/07, assinatura das atas, Câmaras Técnicas, proposta de Lei de regulamentação do instrumento Outorga Onerosa (processo nº 8410/15) e Assuntos Gerais.

Identificação:

3460/2015

Data

Publicação :

14/09/2015

Completo

CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 11/08/2015 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 Aos onze dias do mês de agosto do ano de dois mil e quinze, às quatorze horas, na sede da CODAR, na marginal da BR-476, nº 5815, realiza-se a quinta reunião ordinária da gestão 2015-2017 do Conselho Municipal do Plano Diretor - CMPD, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, a convidada Denis Soares Basso e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Samir Traya, Laércio Marques de Souza, Juscelino Katuragi de Melo, Pérciles Alves Pinto, Jaqueline Martins da Silva, Josiane Novak, Gustavo Soares Almeida, Fabiana Moreno Casado, Bruno Tonel Otsuka, Valdiclei Lopes da Silva, José Luiz de Lima, Alexandra Tomé e Fernanda Maria Karas. Pauta da reunião: Aprovação da ata da reunião do dia 28/07, assinatura das atas, Câmaras Técnicas, proposta de Lei de regulamentação do instrumento Outorga Onerosa (processo nº 8410/15) e Assuntos Gerais. Josiane Novak inicia a reunião e começa a pauta colocando em votação a aprovação da ata da reunião do dia 28/07, que foi enviada previamente por email. Aprovada por unanimidade. Josiane Novak passa para o próximo assunto a assinatura das atas do Conselho e explica que existe dificuldade de coletar todas as assinaturas das atas em um período de tempo curto para que não venha atrasar o despacho de nenhum processo. Em discussão ficou definido por unanimidade que, por enquanto, não serão publicadas atas sem todas as assinaturas. Ficou definido também que no caso de alguém não assinar, será enviada correspondência registrada dando prazo de 10 dias para que assine. Na próxima reunião o assunto das atas será retomado e será feito um levantamento de informações sobre as assinaturas. Josiane Novak passa para os assuntos das Câmaras Técnicas e fala sobre o primeiro tema a questão do entendimento da ?alínea? b do Art. 8º do Decreto nº 23.267/2009 encaminhado para a Câmara Técnica de Legislação. Fernanda Maria Karas fala que foi decidido pela Câmara Técnica de Legislação manter o entendimento apresentado na reunião do dia 28/07 e acrescentar que as justificativas apresentadas para as faltas serão avaliadas apenas pela Mesa Diretora e sugere acrescentar esse entendimento no Art. 8º do Regimento Interno. Fabiana Moreno Casado sugere que, para não comprometer o andamento do processo de alteração do Regimento Interno, poderá ser feita uma resolução sobre a questão. Com a concordância de todos Josiane Novak diz que então será elaborada uma resolução para trazer para o Conselho. Josiane Novak passa para o próximo tema, que foi repassado para a Câmara Técnica de Legislação na reunião do dia 28/07, a questão do segmento dos Conselhos Municipais sobre o pedido de afastamento por motivo de saúde do conselheiro Moacir Marcos Tuleski Pereira e a informação de que seu suplente o conselheiro Juan Furtado de Lacerda não poderia comparecer as reuniões das terças-feiras a tarde. Bruno Tonel Otsuka comenta que a sua suplente Janaina de Oliveira também sairá de licença por um longo período. Fernanda Maria Karas fala que a Câmara Técnica de Legislação decidiu solicitar um atestado médico para decidir sobre o caso de Moacir Marcos Tuleski Pereira e após pedir a formalização da situação de Juan Furtado de Lacerda para que seja comunicado a entidade a qual está vinculado. Fabiana Moreno Casado sugere que no caso da suplente de Bruno Tonel Otsuka poderia ser indicada outra pessoa. Josiane Novak coloca em votação a proposta de oficiar Moacir Marcos Tuleski Pereira e Juan Furtado de Lacerda com prazo de resposta de 10 dias, e após retornar a questão ao Conselho para decisão. Aprovado por unanimidade. Josiane Novak passa para o tema da composição do Conselho e fala que o assunto não foi discutido na Câmara Técnica de Legislação e ficou para a próxima reunião. Josiane Novak fala que o conselheiro José Luiz de Lima solicitou fazer parte da Câmara Técnica de Legislação e abre para caso mais alguém queira integrar alguma Câmara Técnica. Gustavo Soares Almeida solicita fazer parte da Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo. Josiane Novak formaliza então a participação dos dois conselheiros nas respectivas Câmaras Técnicas. Josiane Novak passa para o próximo tema o processo nº 6588/15 - CDTA Ltda. (Implantação de unidade de biogás) e fala que esse processo é de pedido de anuência de uso CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 11/08/2015 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75

76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 e ocupação do solo e que a Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo fez uma visita a área do empreendimento e na próxima reunião trará formalizada uma posição para votação no Conselho. Josiane Novak passa para o próximo assunto da pauta a proposta de Lei de regulamentação do instrumento Outorga Onerosa, processo nº 8410/15, e faz a apresentação. Josiane Novak comenta que a intenção é que a Lei entre em vigor antes da revisão do Plano Diretor para que haja informações sobre seu funcionamento e fala que a minuta de Lei vai ser encaminhada para as Câmaras Técnicas de Legislação e Uso e Ocupação do Solo. Péricles Alves Pinto solicita que antes do trâmite no Conselho que o processo seja encaminhado para o gabinete do prefeito para manifestação a respeito. Josiane Novak coloca em votação o encaminhamento do processo para as Câmaras Técnicas. Aprovado por unanimidade. Josiane Novak passa para os Assuntos Gerais e sobre os ofícios do CMPD pendentes de resposta fala que a resposta do ofício nº 5 foi encaminhada aos conselheiros, a resposta do ofício nº 7 será encaminhada nos próximos dias e os ofícios nº 26 e 27 ainda não foram respondidos. Josiane Novak comenta ainda que a resposta do ofício nº 29 está dependente do agendamento da visita ao Ministério Público. Josiane Novak passa para o próximo tema a questão do contato com outros conselhos e fala que, conforme foi enviado via email aos conselheiros, foi feita a proposta de realizar uma reunião conjunta do CMPD e a SMPL/NPPU com os outros conselhos. Fabiana Moreno Casado explica que na programação de atividades da SMPL/NPPU há previsão de uma reunião com os conselhos para tratar da Revisão do Plano Diretor e a proposta de reunião conjunta foi trazida ao Conselho para verificar a possibilidade de unificar as pautas sem prejudicar ninguém. Em discussão ficou definida a proposta de fazer a reunião conjunta e que o formato seria de primeiro uma apresentação sobre a revisão do Plano Diretor e após a discussão do assunto. Josiane Novak coloca em votação a proposta da reunião conjunta, e se possível de alterar a data e local da reunião para dia 15/09, às 14h no salão nobre. Aprovado por unanimidade. Josiane Novak passa para o tema do agendamento da visita ao Ministério Público e o conselheiro Péricles Alves Pinto comenta que já está em contato com o Ministério Público para marcar a reunião. Josiane Novak passa para o tema do processo do Regimento Interno nº 2367/15 e fala que ainda está tramitando na Procuradoria do Município. Péricles Alves Pinto sugere que sejam convidadas para a reunião do Conselho todas as secretarias e autarquias da prefeitura e não somente aquelas que já têm representação. Fernanda Maria Karas fala que recebeu a visita de empresários da Avenida dos Pinheiros para conversar sobre o conflito que existe na região entre o zoneamento residencial e o zoneamento industrial, e sugere convidar os empresários para discutir o assunto em uma reunião do Conselho. Fabiana Moreno Casado comenta que é necessário ouvir todos os lados e as informações técnicas e estudar a questão. Péricles Alves Pinto fala que questões como essa do conflito de zoneamento é que deve ser mapeada na fase de diagnóstico da revisão do Plano Diretor para que não aconteçam os problemas que ocorreram no Plano de Saneamento, e aproveita para convidar os presentes para a reunião de aprovação do prognóstico do Plano de Saneamento, quinta-feira às 9 horas na secretaria de Meio Ambiente. Josiane Novak pergunta se a CODAR pode ficar definida como local das próximas reuniões e todos concordam. Josiane Novak encerra a reunião às 16h e 30min. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Josiane Novak Presidente Conselheira Titular SMUR/SMOP Fabiana Moreno Casado Conselheira Suplente NPPU CMPD - REUNIÃO REALIZADA EM 11/08/2015 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 Laércio Marques de Souza Conselheiro Titular Ass. Classe Gustavo Soares Almeida Conselheiro Titular SMAG Péricles Alves Pinto Conselheiro Titular Indústria e Comércio Juscelino Katuragi de Melo Conselheiro Suplente Ass. Classe Samir Traya Conselheiro Suplente Ass. Classe José Luiz de Lima Conselheiro Titular SMFI Valdiclei Lopes da Silva Conselheiro Titular SMED Bruno Tonel Otsuka Conselheiro Titular SMMA Jaqueline Martins da Silva Conselheira Titular Ass. Bairros Fernanda Maria Karas Conselheira Titular CODAR Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo Alexandra Tomé Conselheira Titular SMSA ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2015.09.11 14:19:16 -0300