



Comprovante de Publicação

Nº: **24454**

Data/Hora Veiculação: **13/02/2015 16:13**

Ato: **ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 19/01/2015**

Assunto: **ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Tipo: **Ata**

Órgão 1: **Prefeitura do Município**

Órgão 2: **Secretaria Municipal de Planejamento**

Ementa: **Aos dezenove dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, às quatorze horas, na sede do COMUSAR situada na Rua Pedro Druszc, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo, realiza-se a primeira reunião ordinária de 2015 do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, Edson V. Rodrigues, Lellis A. Corrêa Neto, Paul Levoux e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio Arival Corrêa, Juscelino Katuragi de Melo, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Josiane Novak, Fabrício de Lima Gomes de Melo, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, Fernando Francisco de Augustinho, José Luiz de Lima, Alexsandra Tomé e Fernanda Maria Karas. Pauta da 1ª reunião: Parâmetros especiais dos processos 5141/13 - Escola Arnaldo Maia, 7624/13 - Escola Maria Aparecida Saliba Torres, 7623/14 - Escola Elizabeth Werka e 9071/13 - Escola Ayrton Senna, parâmetros especiais dos CMEIs Cedro, Jardineira e Moteleski, processo 424/14 - EIV Monte Azul,**

Identificação:

546/2015

Data

Publicação :

18/02/2015

Completo

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19/01/2015 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 Aos dezenove dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, às quatorze horas, na sede do COMUSAR situada na Rua Pedro Druszc, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo, realiza-se a primeira reunião ordinária de 2015 do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, Edson V. Rodrigues, Lellis A. Corrêa Neto, Paul Levoux e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio Arival Corrêa, Juscelino Katuragi de Melo, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Josiane Novak, Fabrício de Lima Gomes de Melo, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, Fernando Francisco de Augustinho, José Luiz de Lima, Alexsandra Tomé e Fernanda Maria Karas. Pauta da 1ª reunião: Parâmetros especiais dos processos 5141/13 - Escola Arnaldo Maia, 7624/13 - Escola Maria Aparecida Saliba Torres, 7623/14 - Escola Elizabeth Werka e 9071/13 - Escola Ayrton Senna, parâmetros especiais dos CMEIs Cedro, Jardineira e Moteleski, processo 424/14 - EIV Monte Azul, regimento interno e assuntos gerais. Antonio Arival Correa abre a reunião. É solicitada a inclusão de pauta para o processo 2118/12 ? EIV Coquepar. Antonio Arival Correa fala que por causa da pauta extensa vai deixar o EIV Coquepar para a próxima reunião. Lauri Anderson Lenz passa para a apresentação do processo 424/14 - EIV Monte Azul e comenta que o EIV ainda está em análise e foi enviado para a pauta dessa reunião para que o CMPD tenha conhecimento prévio do que está sendo levantado. Na apresentação fala sobre as características do empreendimento, questões de infraestrutura, sistema viário e área institucional. Josiane Novak explica que nem todas as diretrizes viárias estão definidas em Lei, portanto, essas que não estão na Lei poderiam ser alteradas mediante estudos e até sugestões dos empreendedores, desde que atendendo os critérios técnicos. Após discussão Antonio Arival Correa solicita parecer dos técnicos responsáveis da prefeitura sobre a alteração do traçado da diretriz viária e sobre a infraestrutura da Avenida Avestruz. Solicita também um retorno quanto ao porque a área institucional ficou no fundo do terreno. Antonio Arival Correa pergunta aos representantes da Monte Azul presentes sobre a qual área se refere o ofício do IAP nº 499/2012 - chefia, que consta no processo 424/14 e que autoriza a guarda dessa área. Comenta ainda que não localizou anexo ao processo o pedido que originou a resposta do IAP. Lellis A. Corrêa Neto responde que o pedido se refere a uma área ao lado do empreendimento a qual se acreditava pertencer ao Estado, e que o pedido se justifica para evitar invasões no local. Porém posteriormente o Estado fez uma busca e constatou-se que a área não pertencia ao Estado. Fica definido que o EIV continua o processo de análise para após retornar ao CMPD. Lauri Anderson Lenz passa para a apresentação dos parâmetros especiais. Na Escola Arnaldo Maia (Processo 5141/13) é solicitado a dispensa para o sistema de contenção e reutilização das águas pluviais tanto na escola quanto na quadra coberta e a anuência para instalação da escola em ZR. Na Escola Maria Aparecida Saliba Torres (Processo 7624/13) é solicitada dispensa para o Sistema de contenção e reutilização das águas pluviais para a quadra coberta. Na Escola Elizabeth Werka (Processo 7623/14) é solicitada a dispensa para o sistema de contenção e reutilização das águas pluviais para a quadra coberta. O processo 9071/13 - Escola Ayrton Senna já foi discutido e aprovado pelo CMPD na reunião do dia 20/01/2014, porém na ata não ficou claro quais os parâmetros foram aprovados. O processo foi encaminhado novamente para que o CMPD confirme de forma mais clara quais os parâmetros foram aprovados. Foi solicitada a dispensa para o sistema de contenção e reutilização das águas pluviais para a quadra coberta e a diminuição do número de vagas exigidas para estacionamento, pois a implantação da quadra coberta não aumentará o número de pessoas/automóveis na escola. Antonio Arival Correa coloca em votação os parâmetros especiais das escolas. Aprovados por unanimidade com a ressalva de que o que foi aprovado no processo 9071/13 não vá contra o que foi aprovado na reunião do dia 20/01/2014. Antonio Arival Correa coloca em votação a ata da reunião do dia 08/12/2014 enviada previamente. Aprovada por

unanimidade. Antonio Arival Correa coloca em pauta o texto final do regimento interno que foi enviado anteriormente e como não houveram manifestações contrárias, foi aprovado por unanimidade REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19/01/2015 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 e pode continuar o processo para ser publicado. Antonio Arival Correa convida Edson V. Rodrigues para fazer uma apresentação na próxima reunião sobre o seu trabalho de Agente de Desenvolvimento. Os conselheiros Moacir Marcos Tuleski Pereira e Bruno Tonel Otsuka precisaram se retirar mais cedo e com isso não houve mais o quórum mínimo para continuar a reunião. Devido a falta de quórum Antonio Arival Correa encerrou a reunião às 16h ficando o restante da pauta para a próxima reunião. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Antonio Arival Correa Presidente Conselheiro Titular Conselhos Municipais Juscelino Katuragi de Melo Conselheiro Titular Associações de Classe Lauri Anderson Lenz Conselheiro Suplente NPPU Bruno Tonel Otsuka Conselheiro Suplente SMMA José Luiz de Lima Conselheiro Titular SMFI Moacir Marcos Tuleski Pereira Conselheiro Suplente Regionais Urbanas Fabrício de Lima Gomes de Melo Conselheiro Suplente SMPL Josiane Novak Conselheira Titular SMUR Alexandra Tomé Conselheira Suplente SMSA Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Fernando Francisco de Augustinho Conselheiro Titular SMED Fernanda Maria Karas Conselheira Titular CODAR Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ v2, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2015.02.13 09:46:25 -0200