



Comprovante de Publicação

Nº: 21018

Data/Hora Veiculação: 02/07/2014 17:19

Ato: ATA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 24/02/2014

Assunto: ATA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 24/02/2014

Tipo: Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor

Órgão 1: Prefeitura do Município

Órgão 2: CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Ementa: Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quatorze, às quatorze horas, na sede do COMUSAR situada na Travessa Estanislau Grebos, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo, realiza-se a segunda reunião extraordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, as convidadas Flávia Falat Reva da SMUR e Natália Mealha Cabrita da SMPL e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio Arival Corrêa, Eloísa Helena Grilo, Juscelino Katuragi de Melo, José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Neilor de Carvalho Paes, Gustavo Soares Almeida, Fabiana Moreno Casado, Marcos Fernandes Rute, Josiane Novak, Fábio Alceu Fernandes, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, José Luiz de Lima, Sergio Arilto Ferreira e Alexandra Tomé. A pauta da 2ª reunião é: Discussão de material apresentado sobre adequações e complementações de leis integrantes do Plano Diretor.

Identificação:

2430/2014

Data

Publicação :

03/07/2014

Completo

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 24/02/2014 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quatorze, às quatorze horas, na sede do COMUSAR situada na Travessa Estanislau Grebos, s/nº - complexo de saúde São Vicente de Paulo, realiza-se a segunda reunião extraordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor, estando presente o secretário executivo Victor Aurélio Antunes, as convidadas Flávia Falat Reva da SMUR e Natália Mealha Cabrita da SMPL e os seguintes conselheiros titulares e suplentes: Antonio Arival Corrêa, Eloísa Helena Grilo, Juscelino Katuragi de Melo, José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro, Moacir Marcos Tuleski Pereira, Neilor de Carvalho Paes, Gustavo Soares Almeida, Fabiana Moreno Casado, Marcos Fernandes Rute, Josiane Novak, Fábio Alceu Fernandes, Lauri Anderson Lenz, Bruno Tonel Otsuka, José Luiz de Lima, Sergio Arilto Ferreira e Alexandra Tomé. A pauta da 2ª reunião é: Discussão de material apresentado sobre adequações e complementações de leis integrantes do Plano Diretor. A reunião é aberta com Juscelino Katuragi de Melo. Josiane Novak inicia a apresentação do material para discussão. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro comenta as diferenças entre áreas de preservação e proteção ambiental o que nem sempre é claro, e afirma ser contra a liberalização da legislação do entorno do rio Iguaçu, porém a favor da liberalização das demais bacias que abastecem o Iguaçu. Fabiana Moreno Casado lembra que a legislação municipal deve estar em consonância com a legislação estadual. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro reafirma que é contra a liberalização e comenta que é a favor de usar um fundo para adquirir áreas verdes no entorno do rio Iguaçu. Fabio Alceu Fernandes questiona a compensação do impacto no entorno do Iguaçu ao invés de no próprio bairro. Fabiana Moreno Casado explica que o conselho que administra o fundo pode, entre outras opções, optar por adquirir áreas no entorno do rio Iguaçu. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro sugere também georreferenciar o zoneamento. Marcos Fernandes Rute sugere regulamentar o zoneamento antes de discutir. Antonio Arival Corrêa organiza a pauta e comenta para anotar as dúvidas jurídicas para outra ocasião. José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro questiona se a liberalização não poderia trazer riscos de se aterrar áreas no entorno do rio Iguaçu. Josiane Novak continua a leitura. Antonio Arival Corrêa pede parecer da Procuradoria Geral do Município ? PGM sobre a legalidade da revisão do Plano Diretor. Marcos Fernandes Rute questiona se HB Autocenter tem o número de vagas de estacionamento de acordo com a lei. Josiane Novak afirma que o projeto da HB Autocenter está de acordo com a legislação da época em que foi aprovado. Antonio Arival Corrêa fala que a discussão continua sem o parecer da PGM ficando a aprovação para as próximas reuniões. Marcos Fernandes Rute sugere aumentar na proposta de tabela de estacionamentos o calculo para entidades financeiras de 1 vaga para cada 45m2 de área construída para 1 vaga a cada 25m2 de área construída. Antonio Arival Corrêa coloca o item para aprovação. Aprovado por unanimidade. Alexandra Tomé faz a observação de duas atividades com o mesmo CNAE, cozinha industrial e restaurantes. Antonio Arival Corrêa coloca em votação o restante dos itens da pauta. Aprovado por unanimidade. Fabio Alceu Fernandes comenta que na próxima reunião o que ficou pendente será discutido. Não havendo mais assuntos, a reunião se encerrou às 17h30min. Nada mais a relatar eu secretário executivo Victor Aurélio Antunes, lavrei e assino a presente ata. Antonio Arival Correa Presidente Conselho Titular Conselhos Municipais José Paulo Frederico Rodrigues Loureiro Conselho Titular Industria e Comércio Eloísa Helena Grilo Conselheira Titular Ass. Classe Bruno Tonel Otsuka Conselheiro Suplente SMMA Fábio Alceu Fernandes Conselheiro Titular SMPL Moacir Marcos Tuleski Pereira Conselheiro Suplente Regionais Urbanas Juscelino Katuragi de Melo Conselheiro Titular Ass. Classe Sérgio Arilto Ferreira Conselheiro Titular CODAR REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 24/02/2014 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 José Luiz de Lima Conselheiro Titular SMFI Lauri Anderson Lenz Conselheiro Suplente NPPU Gustavo Soares Almeida

Conselheiro Titular SMAG Neilor de Carvalho Paes Conselheiro Suplente SMUR Fabiana Moreno Casado Conselheira Titular NPPU Marcos Fernandes Rute Conselheiro Titular SMED Victor Aurélio Antunes Secretário Executivo Alexandra Tomé Conselheira Titular SMSA Josiane Novak Conselheira Titular SMUR ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ-1 V1, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2014.07.02 09:39:38 -0300