



Comprovante de Publicação

Nº: 17420

Identificação:

3397/2013

Data/Hora Veiculação: **30/09/2013 16:29**

Data Publicação :

01/10/2013

Ato: **ATA DO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 13/03/2013**

Assunto: **PLANO DIRETOR**

Tipo: **Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor**

Órgão 1: **CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR**

Ementa: **Aos treze dias do mês de março do ano de dois mil e treze, às quinze horas, na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, realiza-se a reunião do mandato dos conselheiros do período de maio de 2011 a maio de 2013.**

Completo

REUNIÃO REALIZADA EM 13/03/2013 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35
36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 Aos treze dias do mês de março do ano de dois mil e treze, às quinze horas, na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, realiza-se a reunião do mandato dos conselheiros do período de maio de 2011 a maio de 2013, estando presentes os seguintes conselheiros: Antonio Arival Correa, Aline Viera de Andrade Mattar, Lauri Anderson Lenz, Fabiana Moreno Casado, Josiane Novak, Neilor de Carvalho Paes, Hélio Luiz Bzuneck, Silvane Belos dos Santos, Denis Offmann, Marcos Fernandes Rute, Márcia Luzia Krinski, Sérgio Arlito Ferreira, Jerri Adriani Franzoi, José Paulo Frederico R. Loureiro, Péricles Alves Pinto, Adilson Basso, o convidado Cassimar Souza e a convidada Natália Mealha Cabrita. A reunião iniciou com a assinatura da lista de presença e apresentação dos conselheiros, em seguida é realizada a análise da apresentação dos Estudos de Impactos de Vizinhança das empresas que apresentaram seus Estudos, na Audiência Pública de 08 de março de 2013: Processo nº 2118/2012 ? Coquepar - Companhia De Coque Calcinado De Petróleo, Processo nº 9854/2012 - Raizen Combustíveis S.A. e Processo 13.535/12 - Soma Empreendimentos Imobiliários Ltda, Iniciando pelo Estudo de Impacto de Vizinhança da Coquepar, Natália começa a apresentação, Loureiro solicita esclarecimento sobre a real atividade desenvolvida pela empresa, mas Aline interrompe questionando sobre o que realmente o conselho deve se manifestar, Péricles também solicita explicações sobre as atribuições dos conselheiros, alegando que está aguardando retorno desde junho de 2012, Fabiana explica que cabe ao conselho aprovar ou não o EIV e a audiência pública. Loureiro disse que na sequência irá questionar sobre as dúvidas de licenciamento ambiental, Discussão sobre a necessidade de EIV e RIMA. Hélio explica que não foi solicitado o RIMA, pois a repar havia feito há pouco tempo e a Coquepar foi dispensada, passando por licenciamento simplificado, Hélio diz que se deve definir com mais clareza as informações que são apresentadas no EIV, pois ainda há confusão entre o EIV e EIA/RIMA, sendo as informações constantes nesse EIV, por exemplo, basicamente ambientais. Natália continuou a apresentação, Antonio questiona quanto ao período da obra e Natália responde que será de 21 meses. Antonio pergunta a Aline como buscar as compensações, as próprias empresas propõem ou a prefeitura indica. Aline diz que sim, há propostas das empresas, da prefeitura e do Conselho também, mas estamos verificando a indicação de medidas, pois existe dificuldade na manutenção dos equipamentos principalmente com a contratação de funcionários, então temos que verificar os critérios. Loureiro propõe como medida mitigadora a pavimentação da marginal, informa sobre os valores para compensação do impacto para modernização da Repar que estão bloqueados, em torno de 27 milhões. Loureiro informa também, que a Coquepar já tentou se instalar com outro nome que não foi implantada por inviabilidade e abaixo assinado para recusa na época. Lauri esclarece que a comissão de análise de estudo de impacto de vizinhança, está se reestruturando para facilitar a análise. Fabiana informa que a metodologia adotada pela comissão anterior não era adequada. Loureiro lembra-se do Estudo de Impacto de Vizinhança do Supermercado Condor, que até a presente data não foram cumpridas algumas exigências. Marcos solicita que os Estudos de Impacto de Vizinhança sejam analisados em outro momento, pois muitos conselheiros não puderam acompanhar a audiência publica nem o material que está disponível no site. Aline sugere uma nova reunião para o dia 25 e março no mesmo horário e local para que todos tomem conhecimento dos Estudos de Impacto de Vizinhança em andamento, sendo acatado por unanimidade pelos conselheiros presentes. Na sequência foram compostas as câmaras técnicas, primeiramente a de uso e ocupação do solo tendo como participantes Antonio Arival Correa, Josiane Novak, Lauri Anderson Lenz, Péricles Alves Pinto, Mauricio de Melo; Posteriormente foi formada a Câmara Técnica do Sistema Viário, tendo como participantes, Neilor de Carvalho Paes, Aline Vieira de Andrade Mattar, Fabiana Moreno Casado e como convidado Luiz Antonio Gouvêa, engenheiro de trânsito da REUNIÃO REALIZADA EM 13/03/2013 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 Secretaria Municipal de Urbanismo; Por fim a Câmara técnica de Legislação, Antonio Arival Correa, Aline Vieira de Andrade Mattar, Marcos Fernandes Rute, Péricles Alves Pinto, Adilson Basso e como convidado um Advogado da OAB que deverá ser enviado ofício solicitando indicação de um representante do órgão para se fazer presente. Próximo assunto da Pauta, 5ª Conferência Municipal da Cidade de Araucária, Fabiana explana que o Município precisa cumprir a resolução normativa nº14/2012, é lido o ofício externo 052/2013 que solicita um representante do Conselho para compor a comissão, como não houve disponibilidade de nenhum membro, não houve indicação. Na sequência, Fabiana dá informações sobre a Eleição dos Conselheiros da Sociedade Civil do CMPD, que a eleição está marcada para o dia 27/04 ainda sem local definido e que a

Comissão Eleitoral está aberta a um representante do CMPD, mas que este não poderá ser eleito. Não havendo nenhuma indicação, a Comissão Eleitoral ficará composta por servidores da SMPL/NPPU que é responsável pela organização do pleito. Antonio sugere que a eleição seja na sede do COMUSAR e Aline diz que irá verificar o local para saber da viabilidade. Antonio abre para assuntos gerais, Silvane solicita informações sobre o decreto de interesse social da Kitzbuel, questionando a legalidade do Ato, Loureiro solicita então os processos aprovados nas duas últimas reuniões de 2012. Em seguida foi apresentado o processo 4068/2013 para implantação de um crematório na área sob matrícula 11.297, inscrição imobiliária 01.03.00.102.0516.001, encaminhado a câmara técnica para análise e parecer. Loureiro questiona as normas de segurança dos equipamentos públicos e solicita envio de ofício ao Corpo de Bombeiros, requerendo que um engenheiro civil analise os projetos de prevenção contra incêndios, Péricles solicita cópia do processo de licitação realizada em 2012 para levantar o patrimônio do Município. Antonio solicita um gravador para as próximas reuniões, agradece a participação de todos e encerra a reunião. Nada mais a relatar eu Conselheira Josiane Novak, lavrei a ata que vai assinada por mim e pelos conselheiros já referenciados. Antonio Arival Correa Presidente Conselheira Aline Vieira de Andrade Mattar Titular SMPL Fabiana Moreno Casado Conselheira Titular NPPU Lauri Anderson Lenz Conselheiro Suplente NPPU Josiane Novak Conselheira Titular SMUR Neilor de Carvalho Paes Conselheiro Suplente SMUR Hélio Luiz Bzuneck Conselheiro Titular SMMA Silvane Belos dos Santos Conselheiro Titular SMFI Denis Offmann Conselheiro Suplente SMFI Marcos Fernandes Rute Conselheiro Titular SMED Márcia Luzia Krinski Conselheiro Suplente SMED Sérgio Arito Ferreira Conselheiro Titular CODAR Adilson Basso Conselheiro Suplente CODAR Jerri Adriani Franzoi Conselheiro Suplente Associações Rurais José Paulo Frederico R Loureiro Conselheiro Titular Setor Ind. E Com. Péricles Alves Pinto Conselheiro Titular Ministério Público REUNIÃO REALIZADA EM 13/03/2013 99 100 101 102 103 Maurício de Melo Conselheiro Suplente Ass. de Classe Cassimar Souza Convidado Natália Mealha Cabrita Convidada ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ-1 V1, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2013.09.30 14:49:36 -0300