



Comprovante de Publicação

Nº: 1494

Identificação: 634/2010

Data/Hora Veiculação: 30/03/2010 19:31

Data Publicação : 31/03/2010

Ato: ATA Nº 009/2009 - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Assunto: PLANO DIRETOR

Tipo: Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor

Órgão 1: Prefeitura do Município

Ementa: Ata da reunião do Conselho Municipal do Plano Diretor realizada em 27/10/09.

**Completo**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 ATA Nº 009/2009 DE 27/10/2009 Aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e nove, na sala de reuniões do CODAR, Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, acontece a reunião extraordinária, estando presente os seguintes conselheiros: Leonardo Afonso Brusamolín Junior, Marli Terezinha Rechetelo, Josiane Novak, Helio Luiz Bzuneck, Dionísio Francisco Grabowski, Silvane Belo dos Santos, Wilson Ubiratan Fernandes, Renaldo Rodrigues, Alcides José Padilha, Mauricio de Mello, Jeulliano Pedroso de Lima, Mário Surmas, Moacir Marcos Tuleski Pereira, José Paulo Frederico Loureiro: treze conselheiros presentes Jeulliano solicita a correção da página da ata, com relação a contratação de fiscais informa que é importante e foi solicitado a inclusão da SMRH no processo. Jeulliano coloca que a discussão do fato de linha 43 a 47 onde diz: Loureiro fala também dos gastos do executivo com aluguéis de barracões que não são utilizados, que pode-se começar economizando por aí. Sérgio fala sobre o código de postura, deve-se cuidar com o que se fala, e que se tiver denúncias que se façam por escrito ao órgão competente, Sérgio apresenta para análise o processo nº. 05800/09 Tuscany Participações e Empreendimentos Ltda, Eduardo faz a leitura, Loureiro sugere demolição imediata se o empreendimento estiver pronto, sugere que se faça uma visita na obra. Jeulliano explica que a discussão perdeu o sentido, que o texto na ata sobre a deliberação, não está demonstrando o que foi deliberado. Na linha 56 a correção do nome de Jeulliano. A contagem..., na linha 119 pede a correção do texto onde diz: atual, colocando que todas tiveram quorum, parabenizando o Presidente do Conselho Leonardo, explicando que o Sérgio parabenizou o presidente do conselho naquela reunião. Leonardo explica sobre o concurso de fiscais a SMRH e a SMFI, está revertendo o desvio de função para que eles voltem a atuar na função designada. Está sendo preparado novo concurso para a contratação de novos fiscais. Moacir pede maiores explicações sobre os serviços dos fiscais uma vez que ele é fiscal da educação e faz fiscalização in loco. Loureiro explica que os problemas encontrados na execução das obras podem ser evitados com a colaboração correta do TR e pede que a SMRH, justifique por escrito no ofício as atribuições dos fiscais e do porque dos desvios das funções. Silvane explica que com a implantação do PCCV, houve uma desvirtualização das funções dos fiscais ficando estes apenas como economistas. Moacir ressalta que na linha 52 da ata consta que o conselho não é fiscal de obras e explica que é fiscal de atos. Silvane pergunta se houve a solicitação à PGM de um representante jurídico para auxílio nas reuniões. Leonardo explica que foi solicitado oficialmente, mas não houve resposta até o momento. Loureiro sugere que a próxima reunião inicie mais cedo para discussão das questões rurais. Dionísio sugere que seja convidado o ZECO? do Registro de Imóveis, para colaborar no processo, Leonardo fala sobre a antecipação da Conferência das Cidades para este ano, e que apesar do pouco tempo para preparação ela está agendada para 10 e 11/12/2009. Leonardo entrega uma cópia do Regimento para a Conferência para que os conselheiros estudem e até 15 dias apresentem por e-mail sugestões para melhorar o regimento. Leonardo sugere que se puderem participar da préconferência das Cidades de Curitiba que será realizada na segunda quinzena de dezembro, participem como observadores. Loureiro sugere que os conselheiros que participaram em Curitiba defendam a utilização das linhas 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 férreas para o transporte público em forma de consórcio na região metropolitana. Leonardo explica que o dificultador para esta utilização é a forma de concessão e que a prerrogativa que se estuda é retirar a transposição dos ramais ferroviários do contexto urbano, conforme estudo do DNIT, que regulamenta o assunto. Explica que há um plano de remodelagem moldado DNIT para Curitiba e Região Metropolitana e que os órgãos do Estado e da União estão com projetos divergentes. Jeulliano sugere que a SMPL e a SMUR preparem conferências preparatórias para a conferência e para a escolha dos delegados da conferência e justifica que desta forma os assuntos já discutidos sobre o transporte urbano poderão ser aprofundados pelos conselheiros. Leonardo explica que a conferência é para traçar linhas, normas gerais e não discutir temas pontuais e sugere que sejam realizados encaminhamentos temáticos para a discussão no conselho, independente da conferência. Justifica pelo pouco prazo disponível para a preparação da conferência. A preocupação do Leonardo é ter conteúdo para a conferência seguinte a que será realizada neste ano. Jeulliano sugere que sejam realizadas reuniões anteriores a conferência para aprofundamento de temas. Leonardo diz que poderá ser feito grupos de estudos e que acredita que no máximo consiga realizar duas reuniões antes da conferência, como temáticas que possam vir a ser utilizadas na conferência se for possível. Leonardo explica, após o Jeulliano relatar a experiência frustrante da participação na Conferência Nacional de Segurança, que a proposta é abrir espaço para discussões na Conferência de Araucária, Loureiro concorda que o grupo de estudos desvinculado da conferência poderá ser mais eficaz. Renaldo pergunta se há impedimentos para o contato com entidades. Leonardo explica que está com dificuldades de agenda para tais reuniões, devido ao grande volume de trabalho e reuniões que acontecerão durante o mês de novembro. Leonardo demonstra sua preocupação em preparar e estruturar bem a conferência e estimular a participação da sociedade. Leonardo propõe novas metodologias, tais como um grupo de teatro para expor as situações para discussão na conferência.

Leonardo comunica que com relação a resolução nº 001/2009 está na SMUR para análise. Loureiro pergunta se a PGM também se pronunciará e Leonardo diz que será remetido para PGM. Leonardo fala do processo nº 11199/2008 e que no processo há uma resolução e que antes dela há um parecer do Loureiro de que deveria ser aguardada a aprovação das Leis Complementares, Loureiro afirma que a resolução posterior ao parecer anula o despacho, quanto a este processo Leonardo diz que será dada continuidade. Leonardo fala sobre a audiência pública de EIVs, que está marcada para o dia 25/11/09 e entrega a todos os conselheiros presentes a pauta da audiência e informa que os convites estão disponíveis no site da PMA e na própria PMA, Jeulliano sugere a divulgação nas audiências públicas e Leonardo explica que será feita divulgação na localidade atingida pelos EIVs. Leonardo fala sobre os ofícios encaminhados e que estão aguardando respostas Jeulliano solicita o envio de ofício solicitando informações a respeito do concurso. Loureiro pede cópia do PPA e Leonardo informa que esta sendo consolidado o material que recebeu emendas do Legislativo e enviará o arquivo por e-mail para ele. Loureiro fala sobre a elaboração do Plano Municipal de Saneamento, o prazo Federal está vencendo. Hélio explica que a SMMA está solicitando o auxílio de diversos órgãos para a elaboração do Plano de Araucária, mas que o próprio governo federal está com dificuldades. Explica também que estão buscando participar 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 de congresso sobre o tema para buscar subsídios para a elaboração do plano. Sobre a área do Passaúna, Hélio explica para Loureiro que estão sendo executados os trâmites para a instalação de tratamento. Leonardo explica que deve-se buscar o nível de eficiência, mesma que tenha anuência do conselho. Loureiro pergunta sobre a estação de Contenda que está instalada em área de Araucária. Hélio explica que o Processo estava na SMMA e que precisa verificar a situação do mesmo. Moacir fala sobre a formação dos conselheiros que o site do Ministério das Cidades e que o curso deve ser pleiteado pela secretaria. Leonardo se compromete a buscar mais informações sobre o curso e repassá-las aos conselheiros. Renaldo fala sobre a rua Pedro Nolasco Pizzatto que está sendo murada até o final dela, Leonardo solicita que Josiane estude se há projeto de abertura da rua e explica a intenção de abrir a rua, se a rua aberta há mais de vinte anos, a posse passe para o Município, Leonardo explica que se há diretriz para abertura de rua pode comunicar e não poderá haver indenização. Jeulliano sugere que seja aberto ao conselho a possibilidade de discussão de alternativas de pólos setoriais para o Município, Leonardo concorda e explica que a CODAR tem feito um trabalho neste sentido, buscando formular políticas de geração de empregos e rendas. Jeulliano explica que a idéia é criar pólos para melhor ocupação dos espaços do Município e melhor distribuição. Loureiro explica que serão feitos Núcleos de Negócio na Associação Comercial; ata relatada pela conselheira Marli e digitada pela conselheira Salete, que vai assinada pelos demais conselheiros. ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:8072116894 9 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=br, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2010.03.29 16:11:11 -0300