



Comprovante de Publicação

Nº: 12449

Data/Hora Veiculação: 06/09/2012 15:56

Ato: ATA CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR - 30.01.2012

Assunto: PLANO DIRETOR

Tipo: Ata do Conselho Municipal do Plano Diretor

Órgão 1: Prefeitura do Município

Órgão 2: CMPD - CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR

Ementa: Aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e doze, às quinze horas, na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, realiza-se a reunião ordinária do mandato dos conselheiros do período de 30 de maio de 2011 a 30 de maio de 2013.

Identificação:

3517/2012

Data Publicação :

10/09/2012

**Completo**

REUNIÃO REALIZADA EM 30/01/2012 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 Aos trinta dias do mês de janeiro do ano de dois mil e doze, às quinze horas, na sala de reuniões da CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária, sede de reuniões do Conselho Municipal do Plano Diretor do Município de Araucária, realiza-se a reunião ordinária do mandato dos conselheiros do período de 30 de maio de 2011 a 30 de maio de 2013, estando presentes os seguintes conselheiros: Leonardo Afonso Brusamolin Junior, Salete Kulig, Fabiana Moreno Casado, Lauri Anderson Lenz, Josiane Novak, Helio Luiz Bzuneck, Marcio Roberto Vilhena Canto, Ana Paula Batista Karas, José Machado Padilha, Paulo Henrique Areias Horácio, Mauricio de Melo, Jose Paulo Frederico R. Loureiro, Jeulliano Pedroso de Lima, Maria Eonice dos Santos, Péricles Alves Pinto, como convidados da Secretaria Municipal de Planejamento: Luma Caroline Ferreira e Evandro Blaszcak. A reunião iniciou com a assinatura da lista de presença, entrega da ata datada de 20/12/2011 e entrega da pauta, Leonardo pergunta se há alguma colocação a fazer a respeito da ata, nada havendo fica aprovada por unanimidade, Péricles pergunta sobre o processo do Geo-referenciamento (vô), Leonardo explica o trâmite e o porque do cancelamento do processo, Evandro membro da comissão dos Estudo de Impacto de Vizinhança se apresenta e coloca os processos das empresas que realizaram a apresentação dos Estudos de Impactos de Vizinhança na oitava audiência pública realizada dia 20 de janeiro de 2012 no Anfiteatro do Paço Municipal, sendo apresentadas as seguintes empresas: processo nº 10.265/11Pantera Distribuidora de Combustíveis, processo nº 2164/2011- EMG do Brasil, processo nº 10.698/11- Multicorp Incorporações e Empreendimentos Ltda, processo nº 5426/11- Metso Paper South América Ltda, processo nº 1705/2011 - Katoen Natie do Brasil Ltda, Evandro coloca que a participação da população e dos conselheiros é muito importante nestas audiências para poder aprovar a apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança das Empresas nas reuniões, uma vez que são os conselheiros que realizam os questionamentos sobre o estudo no dia da apresentação da audiência pública às empresas, Péricles pergunta sobre a unificação de lotes da empresa, Leonardo esclarece que a unificação de lotes é pertinente ao processo de alvará de construção e que o processo de Estudo de Impacto de Vizinhança é consequência do processo de alvará de construção, que é de competência da Secretaria Municipal de Urbanismo, Loureiro coloca que a empresa Metso lhe contratou para fazer um projeto para a empresa, após discussões sobre a apresentação dos estudos na oitava audiência pública, Leonardo lembra que a aprovação é para a apresentação realizada em audiência pública no dia 20/01/2012 pelas empresas e que deve-se cumprir a Lei como ela está hoje e que não podemos criar regras para a análise dos processos e sim respeitar o que diz a Lei hoje, coloca que, como está a resolução do Estudo de Impacto de Vizinhança hoje a aprovação é para apresentação e as alterações propostas na nova resolução terão outros objetivos, Fabiana explica as novas alterações da resolução e REUNIÃO REALIZADA EM 30/01/2012 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 solicita aos conselheiros atenção especial no material enviado em dezembro 2011 para discussão e sugere nova análise para definição na próxima reunião, Leonardo explica que o Estudo de Impacto de Vizinhança é para subsidiar o Projeto, que não existe no Brasil um exemplo de Estudo de Impacto de Vizinhança, e que Araucária hoje é único na apresentação dos mesmos em audiência pública, que a Lei hoje é instrumento para análise, que é consultivo, que o município é procurado como modelo na apresentação do referido estudo e que estamos propondo uma nova resolução e que conta com os conselheiros municipais para análise e estudos para elaboração da nova resolução, após várias discussões sobre a apresentação dos processos acima referenciados os mesmos foram dados como reconhecidos na oitava audiência pública, sendo as apresentações aprovadas pelos conselheiros presentes na reunião, Péricles pergunta quantas pessoas presentes na reunião fazem parte da Comissão do EIV, respondido que: Leonardo é Presidente, Salete secretária, Evandro membro, Josiane membro, Hélio membro, além de Sergio Luis Prestes e Guilherme Mattos Silva membros lotados na SMPL, sobre a análise e deliberação da Minuta de Resolução 13/2011 ficou definido pelos conselheiros que na próxima reunião será dado os encaminhamentos necessários para publicação em Diário Oficial, que será colocado novamente no Blog e encaminhado para discussão através de e-mail, para que no dia da reunião seja cumprida a pauta, quanto a análise e deliberação da Minuta de Resolução nº 01/2012 ? parâmetros de uso e ocupação do solo dos terrenos das matrículas nº 38.347, nº 38349, nº 38.351 e nº 38.353 de propriedade da COHAB - Araucária, área conhecida como Esperança II, definido que como o projeto é de interesse social Leonardo coloca que possui parâmetros específicos somente para esta área, propondo padrão de empreendimento

adequado uso diversificado, respeitando área de preservação ambiental e área para patrimônio público, ficando aprovada a resolução pela maioria dos conselheiros presentes na reunião. Nos assuntos gerais Márcio coloca sobre o problema que o Município de Contenda vem enfrentando que é do abandono dos materiais como o dióxido de chumbo da Fábrica de Baterias Guairão, que no Município de Araucária existe uma nascente e que resíduos deste material irão escoar para o Município de Araucária e causará danos a saúde dos moradores do entorno, Leonardo pergunta se já foi notificado o IAP, respondido pelo Márcio que sim, Márcio coloca que foi realizado relatório fotográfico encaminhado ao IAP e notificado sobre as contaminações das pessoas do entorno e que precisa saber qual o procedimento do Conselho Municipal do Plano Diretor, Leonardo coloca que o canal são os Órgãos Estaduais de Saúde e Órgãos Municipais de Saúde, solicitar providências ao IAP, que podem elaborar ofício para resolver o problema. Loureiro esclarece o funcionamento destes órgãos para casos como este; Péricles coloca que, se após os encaminhamentos necessários para resolução do problema não forem REUNIÃO REALIZADA EM 30/01/2012 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 atendidos, que o representante do órgão responsável da saúde do município faça ofício para a Promotoria de Justiça para outros encaminhamentos. Loureiro entrega ofício nº 01/2012 solicitando novamente informações sobre ofício nº987/2011, da Secretaria Municipal Meio Ambiente, já encaminhado ao conselheiro em 15/12/2011 sobre este mesmo assunto, Leonardo explica que será novamente encaminhado para os órgãos responsáveis para posterior retorno, Loureiro fala ainda da multa que teve do Estacionamento Rotativo Eletrônico de Araucária, Péricles colocou que também teve um probleminha com o Estacionamento Rotativo Eletrônico mais que a Secretaria Municipal Urbanismo está aberta para atendimento e que foi muito bem atendido, resolvendo o problema, Leonardo agradece a participação de todos e encerra a reunião. Nada mais a relatar eu Conselheira Salete Kulig, lavrei a ata que vai assinada por mim e pelos conselheiros já referenciados. ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Assinado de forma digital por ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Caixa Economica Federal, ou=AC CAIXA PJ-1 V1, cn=ARAUCARIA PREFEITURA MUNICIPAL:80721168949 Dados: 2012.09.05 15:07:33 -0300